



Spetterend slotstuk

Volop vermaak op veld achter Zandzee tijdens Kinderfestival

3

Woensdag
9 augustus
2017



Freerunning
trainingen in
De Zandzee.

5



Opvallende
opmars jonge
huizenkopers

7

Meld je activiteit aan!

GooiAgenda.nl



De Gooi en Eembode

De activiteiten van Bussum, Naarden en omstreken



Floris V thema van fietstocht vanaf Bussum naar Muiderslot en Naardermeer

BUSSUM Fietzers, geïnteresseerd in geschiedenis, hoeven zich woensdag 16 augustus niet te vervelen. Fietsgilde 't Gooi houdt die dag vanaf 10.00 uur de dagtocht 'Floris V'. De start is vanaf Station Bussum Zuid (hotelzijde). Via Weesp en Muiden fietsen belangstellenden naar het Muiderslot en vervolgens langs het Naardermeer weer terug naar Bussum. Deelnemers betalen 3 euro. Ook dienen zij zelf een lunchpakket mee te nemen. Voor meer informatie over deze en de overige tochten van Fietsgilde 't Gooi, zie www.fietsgilde.nl

FOTO: FIETSGILDE 'T GOOI

Gratis zeilles voor de jeugd in Naarden

NAARDEN Het rondreizende watersportevenement Optimist on Tour komt zaterdag aan in de jachthaven van Naarden. Onder begeleiding van gecertificeerde instructeurs leren de kinderen zeilen in een Optimist, kanovaren en suppen. Op deze manier maakt Optimist on Tour watersport toegankelijk voor alle kinderen in Nederland.

Ilse Köpping, hoofdinstrctrice Optimist on Tour: "Gezinnen die hier in de haven overnachten of gezinnen die gewoon zin hebben in een familie-uitje zijn hier van harte welkom. Kinderen die nog geen zeilervaring maar wel 'watersport kriebels' hebben en nieuwsgierig zijn kunnen bij Optimist on Tour kennismaken met de watersport."

Het watersportevenement van zaterdag is van 9.30 tot 17.30 uur. Jachthaven Naarden is gevestigd aan de Onderwal 4. Belangstellenden kunnen zich aanmelden via www.optimistontour.nl

Inzamelactie taxus op twee begraafplaatsen

BUSSUM Op de twee begraafplaatsen in Bussum en Naarden is 26 augustus een grote taxus inzamelingsactie. Locaties zijn Begraafplaats Nieuw Valkeveen (Valkeveenselaan, Naarden) en Algemene Begraafplaats Bussum (Nieuwe Hilversumseweg 70, Bussum).

Op de openbare begraafplaatsen in Gooise Meren staat bij elkaar zes kilometer taxushaag, die ieder jaar gesnoeid moet worden. In de jonge scheuten van de taxusplant zit baccatine, de basisgrondstof voor chemotherapie. Elke kubieke meter taxussnoeisels is goed voor een chemotherapie.

De snoeiactie is op 26 augustus van 9.00 tot 14.00 uur. Vooraf aanmelden kan via a.steller@gooisemeren.nl.

Bussum Cultureel

proeven van muziek, kunst en cultuur!

Van 15 september t/m 17 september 2017 vormt Bussum weer het toneel voor een gezellig cultureel festival. Op Bussum Cultureel kan iedereen komen proeven van muziek, theater, kunst en cultuur. Wil je ook adverteren in deze uitgave? Neem dan contact op met Jorien 035 6945208.

Op zoek naar personeel?

Wilt u informatie over het plaatsen van een vacature in de meest gelezen kranten van de regio?

Bel dan Enter Media:
(035) 694 52 08

Huis-aan-huis folder verspreiding

folders • leaflets • kranten

Voor meer informatie:
EnterVerspreiding
(035) 694 52 08

KEUKENLOODS.NL

Inbouwapparatuur en keukenspecialist

Klanten beoordelen
Keukenloods.nl met een

8,9

Gebaseerd op meer dan 23.000 reviews

ALLEEN DEZE WEEK **GRATIS MONTAGE** BIJ AANKOOP VAN JOUW KEUKEN

A.S. ZONDAG
GEOPEND



Complete keuken

€ 9900,-

WEEKKNALLER

Baumatic BBQ402BL Barbecue

VAN € 825,-

VOOR **€ 339,-**



Werken bij Keukenloods? Check onze website: www.keukenloods.nl/vacatures

JOBS

Keukenloods Almere

New Yorkweg 111

1334 NB Almere | 036-5290303

* Kijk voor de actievoorwaarden op keukenloods.nl/voorwaarden.



DIESEL SPECIALIST! DIAGNOSE SPECIALIST



**HARRY
BANIS**
staat
voor u
klaar!

Wij beschikken over de modernste testbanken voor het testen, afstellen en reviseren van **Bosch, Delphi, Denso** en **VDO** injectoren en pompen. **Grote voorraad ruilpompen en injectoren, fabrieksruiel en eigen revisie.**

Kies voor de juiste diagnose en reparatie!

BOSCH **HARRY BANIS BV**
VDO **AUTOMATERIALEN**
met vestigingen in Bussum, Huizen, Almere

BUSSUM Spiegeldwarsstraat 10, tel. 035 - 691 11 46

HUIZEN Ambachtsweg 4-6, tel. 035 - 526 27 04

ALMERE Markerkant 15-2, tel. 036 - 533 98 88

www.harrybanis.nl info@harrybanis.nl

NARDA exclusieve damesmode heeft de wintercollectie 2017-2018 binnen.

Voor de verkoop hiervan zijn wij op
zoek naar een

Verkoopmedewerkster

voor 24-28 uur per week

Interesse? Bel: 06-53 49 82 62

Zeveneind 4b, 1251 RN Laren 035-538 68 90

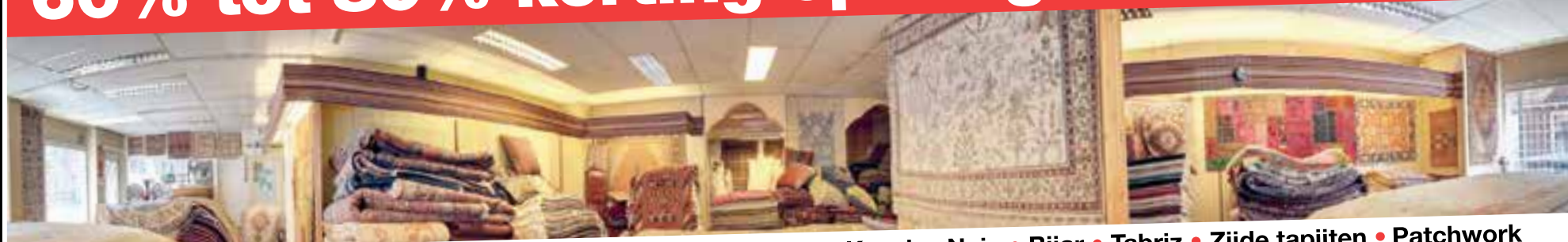
Huis-aan-huis folder verspreiding

folders • leaflets • kranten

Voor meer informatie:
EnterVerspreiding (035) 694 52 08

OPHEFFINGSUITVERKOOP

60% tot 80% korting op de gehele collectie



MEER DAN 5.000 TAPIJTEN EN KELIMS OP VOORRAAD: Ziegler • Kazak • Nain • Bijar • Tabriz • Zijde tapijten • Patchwork
Aubusson • Berber • Gabbeh • Kussens • Tafelkleden • Moderne tapijten **en honderden ...**

NAAST THEATER DE FLINT



Yaghubi Orient Carpets groothandel sinds 1985

Coninckstraat 46-48 • 3811WK • Amersfoort • Tel 033-4727459 • www.yaghubi.nl



Twée weken lang lol

BUSSUM Een groot vuur van houten pallets vormde donderdag, zoals elk jaar, een spetterend slotstuk van twee weken Kinderfestival. Na de voorlaatste speeldag werden de pallets waar de afgelopen twee weken hutten mee werden gebouwd op elkaar gesta-

peld en aangestoken.

Het vuur zorgde voor vermaak, met dank aan de Bussumse brandweer. De deelnemers van het Kinderfestival, maar ook de ouders en de medewerkers van het jeugdfeest stonden op enkele meters afstand het vuur te

bewonderen.

Het Kinderfestival trok de afgelopen twee weken weer honderden kinderen uit Bussum en Naarden naar het veld achter De Zandzee. Zo konden zij hutten bouwen, knutselen en spelen.

Foto's: Bob Awick/Brian van den Berg

**25%
KORTING**

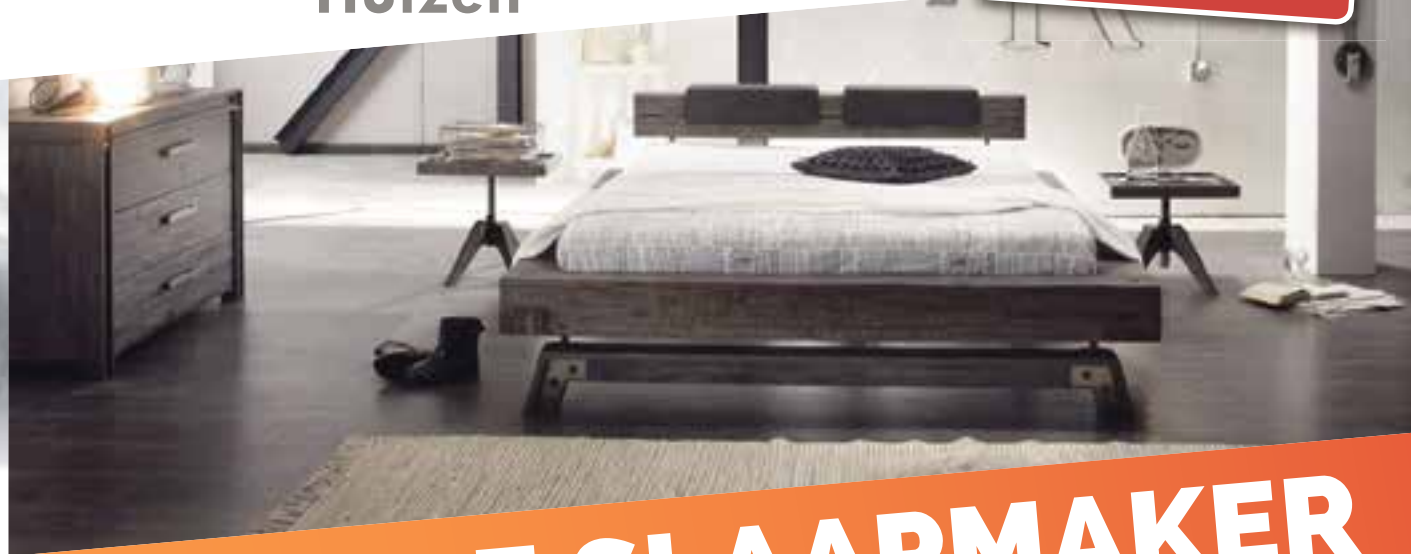
OP ALLE MLINE
MATRASSEN

Beddenspecialzaak *de Slaapmaker* Huizen

**1000 M²
SLAAP
COMFORT**



* Vraag naar de voorwaarden.



OPRUIMING BIJ DE SLAAPMAKER



BOXSPRINGS



*Opnieuw!
Als beste
getest!*



Pullman Silverline Premier en Excellence matrassen zijn opnieuw de nummer 1 van Nederland!



WATERBEDDEN



Pocketverenmatras
normaal 450,00 p/st.

Nu 2 voor 599,00

MATRASSEN



ZORGBEDDEN

EEMLANDWEG 13A - 1271 KR HUIZEN - 035-5234567 - WWW.SLAAPMAKER.NL

OPENINGSTIJDEN: MA 13.00 - 18.00 UUR • DI T/M DO 09.30 - 18.00 UUR • VR 09.30 - 21.00 UUR • ZA 09.30 - 17.00 UUR



VOLLEDIG UITGERUST SCHERP GEPRIJSD NU € 299,- PER MAAND MET MAZDA PRIVATE LEASE

DE VERNIEUWDE MAZDA2 DYNAMIC
NU RIJKLAAR € 17.490,- OF € 299,- PER MAAND
MET MAZDA PRIVATE LEASE

Standaard vele extra's met o.a.;
• 7-inch multimediasysteem • Lichtmetalen velgen
• Airconditioning • Lane Departure Warning
• Parkeersensoren achter • Cruise Control • LED mistlampen



AUTOBEDRIJF KREIJNE

Maanlander 7 | 3824 MN Amersfoort | 033 - 4564500

Franciscusweg 353-355 | 1216 SL Hilversum | 035 - 6243944

www.kreijne.nl | f

Mazda2 vanaf € 16.190,-. Gemiddeld verbruik Mazda2 van 3,4 tot 4,9 liter per 100 km / van 29,4 tot 20,4 km per liter / CO2-uitstoot van 89 tot 115 g/km. Prijzen incl. BPM, BTW en kosten rijklaar maken. Prijzen excl. metallic/mica lak en eventuele opties. De Mazda2 Dynamic is in een gelimiteerde oplage verkrijgbaar, uitvoering is leverbaar zolang de voorraad strekt. Overige consumentenacties niet mogelijk i.c.m. het Mazda2 Dynamic aanbod. Het Private Lease aanbod is geldig van 1 juli t/m 30 september 2017 of zolang de voorraad strekt, uiterste registratiedatum 30 september 2017. Genoemd maand-bedrag is gebaseerd op een looptijd van 48 maanden en 10.000 km/jaar incl. rente, afschrijving, reparaties, onderhoud, bandenvervanging, wegenbelasting, allriskverzekering met een eigen risico van € 135, pechhulp Europa, afleverkosten en BTW. Het tarief is exclusief brandstof, vervangend vervoer en metallic/mica lak. Zie voor kosten en voorwaarden: www.mazda.nl. Prijswijzigingen voorbehouden. Afgebeeld model kan afwijken van de daadwerkelijke specificaties.

DONDERDAG 10 AUGUSTUS

Wijkcoach

9:30 uur | [Bibliotheek Bussum](#)

Kosteloos aanspreekpunt voor vragen, ideeën en zorgen. Ook telefonisch bereikbaar: 06-38626299.

Nijntje Spelletjes

14:00 uur | [De Zandzee Bussum](#)

Spelletjes in het Nijntjebad voor de allerkleinste bezoektjes. *deelname t/m 5 jaar.

Orgelconcert

20:15 uur | [Grote Kerk Naarden](#)

Orgelconcert door Dirk Out en Ronald de Jong.

VRIJDAG 11 AUGUSTUS

Schildercursus

10:00 uur | [Vivium Godelinde](#)

Verrassingsactiviteit

14:00 uur | [De Zandzee Bussum](#)

Kom zwemmen en laat je verrassen! Vanaf 14.00 uur, deelname is gratis.

De reishow

14:30 uur | [De Gooise Warande](#)

Audiovisuele reishow over Oostenrijk gepresenteerd door Ans en Chris Breet. Vivium.

ZONDAG 13 AUGUSTUS

Stedelijk museum Alkmaar

10:00 uur | [PlusBus](#)

Collectie van Wim Selderbeek, met o.a. Charley Toorop, Jan Sluijters, Leo Gestel en Kees Mak en andere onbekende meesterwerken uit particuliere collecties. De Plusbus haalt u thuis op en brengt u thuis. Bel maandag t/m vrijdag tussen 10.00 en 12.00 uur 035-7504192.

MAANDAG 14 AUGUSTUS

Orgelconcert

19:30 uur | [Koepelkerk Bussum](#)

Lidia Ksiaskiewicz uit Poznan en



Van 15 t/m 17 augustus Freerunning trainingen in De Zandzee.

Straatsburg.

MAANDAG 14 AUGUSTUS

ASGM Seniorencafé

10:30 uur | [Stokjes en Lepel](#)

Tot 12 uur. Ook niet-leden van de ASGM zijn welkom. De consumpties zijn voor eigen rekening, ook is er informatie over allerlei kleinere activiteiten.

Anne Frankhuis

10:00 uur | [PlusBus](#)

Een bezoek aan het Anne Frankhuis in Amsterdam. De Plusbus haalt u thuis op en brengt u thuis. Bel maandag t/m vrijdag tussen 10.00 en 12.00 uur 035-7504192

DINSdag 15 AUGUSTUS

Poffertjes en muziek

14:00 uur | [Vivium Godelinde](#)

Zandsculpturen Garderen

11:00 uur | [PlusBus](#)

'Erop uit in eigen land' is het the-

ma van dit festival. De Plusbus haalt u thuis op en brengt u thuis. Bel maandag t/m vrijdag tussen 10.00 en 12.00 uur 035-7504192

DINSdag 15 AUGUSTUS

Freerunning-trainingen

9:00 uur | [De Zandzee Bussum](#)

In de zomervakantie bieden BeWeegPower en 'De Zandzee' drie weken Freerunning aan. T/m 17 augustus trainingen voor iedereen vanaf 4 jaar. Aanmelden via [www.freerunning.nl](#).

WOENSdag 16 AUGUSTUS

Zomer BBQ

16:45 uur | [Wijkpost De schakel](#)

Ontvangst vanaf 16.45 uur. Kosten zijn € 7,50 met inbegrip van een drankje en koffie na. Opgeven in Wijkpost 'De Schakel', bel R. de Beer 035 8889167 of via [info@wijkpostdeschakel.nl](#).

Fietstocht Floris V

10:00 uur | [Station Bussum Zuid](#)

Met het fietsgilde richting het Muiderslot. Verzamelen aan de hotelzijde. Kosten 3 euro p.p.

Fietsen

14:00 uur | [WOC De Palmpit](#)

Een tocht van ± 35 km met bestemming Vechtpassen. Start 's middags om 13.15 uur bij De Palmpit, einde om ± 17.00 uur.

Rondleiding Palingrokerij

10:00 uur | [PlusBus](#)

Een rondleiding met proeverij, en tot slot een warme maaltijd in Volendam. De Plusbus haalt u thuis op en brengt u thuis. Bel maandag t/m vrijdag tussen 10.00 en 12.00 uur 035-7504192

DONDERdag 17 AUGUSTUS

Wijkcoach

10:30 uur | [Bibliotheek Bussum](#)

Kosteloos aanspreekpunt voor vragen, ideeën en zorgen. Ook telefonisch bereikbaar: 06-38626299

VRIJDAG 18 AUGUSTUS

Bloemschikken

10:00 uur | [Vivium Godelinde](#)

Samen met anderen bloemschikken.

ZATERdag 19 AUGUSTUS

Samen lunchen

12:30 uur | [Brownies & Downies](#)

Zoals gewoonlijk op de derde zaterdag van elke maand. Met de ASGM naar Brownies en Downies op het Julianaplein in Bussum. De consumpties zijn voor eigen rekening en worden apart afgerekend.

Bloemencorso Leersum

10:00 uur | [PlusBus](#)

Het grootste evenement op de

Versa vrijwilligerscentrale

Versa Welzijn-Administratie voor Elkaar zoekt mensen die willen helpen bij het ordenen van de administratie.

Vrijwilliger Thuishulp Gooise Meren; samen iets doen met iemand die chronisch ziek of dementerend is.

Vivium Zorggroep Godelinde zoekt voor tijdens het bloemschikken met bewoners op vrijdagochtend van 9.45 - 11.45 uur hulp.

De Veste zoekt een fietsvrijwilliger voor op de duo-fiets.

In de vakantie is de persoonlijke bemiddeling gesloten. Via [www.versavc.nl](#) is alle informatie te vinden.

Op dinsdag- en donderdagochtend van 10.00 - 12.00 uur is iedereen welkom voor bemiddeling naar vrijwilligerswerk op de Ceintuurbaan 47 in Bussum. Of kom op donderdag van 12.00 - 14.00 uur naar de bibliotheek aan het Wilhelminaplein te Bussum. Een afspraak maken kan ook via: 035-6938525 of e-mail: [vcbussum@versawelzijn.nl](#)

Utrechtse Heuvelrug. Prachtige praalwagens met dahlia's, een braderie, kunstmarkt en een rondrit van prachtige cabrio's. De Plusbus haalt u thuis op en brengt u thuis. Bel ma. t/m vr. tussen 10.00 u. en 12.00 u 035-7504192

ZONDAG 20 AUGUSTUS

Stadswandeling


12:30 uur | [Utrechtse Poort](#)

Om 12.30 u. staan de gidsen van de Vereniging Vestingstad Naarden voor u klaar bij de Utrechtse Poort om u mee te nemen voor een interessante wandeling door de oude Vestingstad. Kaartjes verkrijgbaar vanaf 12.15 uur. Prijs: Volwassenen €3,00 kinderen tot 12j. gratis.

Bootverhuur Naarden vanaf het water

10:00 uur | [Naarden Vesting Naarden](#)


Wat is er gezelliger en ontspannender dan met vrienden of familie een stukje te varen rond de Vesting? Huur een klassieke sloep en verken zelf de Vesting vanaf het water. Meer ergens aan, spot een ijsvogel of hang met je tenen in 't frisse water. Via [www.naarden-vanafhetwater.nl](#) kan je een sloepje huren en op eigen gelegenheid Naarden-Vesting vanaf het water verkennen. We leggen de sloepjes voor je klaar, met stille electromotor, goed voor minstens twee uur vaarplezier. Er is plek voor maximaal zes personen. Vaarroutes & reddingsvesten zijn beschikbaar, kinderfeestjes en huisdieren welkom. De sloepjes zijn van Vestingbewoners die deze ter beschikking stellen tegen een kleine vergoeding: een voorbeeld van de duurzame deeleconomie.



Voor het complete filmoverzicht, aanvangstijden en ticketverkoop zie: [WWW.KINEPOLIS.NL](#)

Donderdag 10 aug. t/m woensdag 16 aug. 2017

PREMIÈRE



12 3 4 5 6 7
2D: Do. Zo. Ma. Di. Wo.: 20.00;
Vr. Za.: 18.45-21.15
GIRLS NIGHT OUT

ALGEMEEN

2D: Do. Zo. Ma. Di. Wo.: 16.15-20.15; Vr. Za.: 16.15-19.00-21.30 12 3 7
DUNKIRK
Do. Zo. Ma. Di. Wo.: 19.45; Vr. Za.: 21.30 12 3
VALERIAN AND THE CITY OF A THOUSAND PLANETS 3D
Vr. Za.: 18.45 12 3
SPIDER-MAN: HOMECOMING 3D
Vr. Za.: 18.45 6 3 4
DESPICABLE ME 3 3D
2D: Do. Zo. Ma. Di. Wo.: 19.45; Vr. Za.: 21.30 12 3 4
PIRATES OF THE CARIBBEAN: SALAZAR'S REVENGE

FAMILIEFILMS

Dagelijks: 11.00-13.30-16.00 6 3 4
DE EMOJI FILM 3D
Dagelijks: 10.45-12.15 4
BRANDWEERMAN SAM: UFO ALARM
Dagelijks: 10.45-13.15 6 3 4
BIGFOOT JUNIOR 3D
3D: Dagelijks: 15.45 4
CARS 3 (NL)
Dagelijks: 14.00 4
100% COCO
3D: Dagelijks: 11.15-13.45-16.15 6 3 4
VERSCHRIKKELIJKE IKKE 3 (NL)

Filmhuis Bussum

do 10 aug t/m wo 16 aug

Info: (035) 693 86 94 en [www.filmhuisbussum.nl](#)
Ook zaalverhuur!

VICEROY'S HOUSE 12 3
do 10 20.00/ vr 11 15.45 en 21.30/ za 12 18.45/ ma 14 20.30
SUMMER 1993 4 7
do 10 20.30/ vr 11 19.00/ za 12 21.30/ zo 13 20.30/ wo 16 20.30
LOUISE EN HIVER 4
vr 11 16.00/ za 12 19.00/ zo 13 16.00/ di 15 20.00
LA LA LAND (reprise) 4 7
vr 11 18.45/ zo 13 15.45/ wo 16 20.00
ROCK'N ROLL 12 3 7
vr 11 21.15/ ma 14 20.00
LION (reprise) 12 3
za 12 21.15
MOONLIGHT (reprise) 12 3 4 5 6 7
zo 13 20.00
SNEAK PREVIEW
di 15 20.30

Wij gaan u blij maken met mooie meubelen
en... de hoogste kortingen tijdens de

GROTE Meubel leegverkoop

-70%

55 stoelen
38 banken
20 tafels
15 eetkamers
12 kasten

En nog veel meer!

-60%

-50%

VAN DE LOOSDRECHT

800 m2 woonideeën

WONEN

Gijsbr. v. Amstelstr 91-95, Hilversum - 035-6247014 - www.loosdrechtwonen.nl

WE HEBBEN IETS TE VIEREN!



25
JAAR IN
NEDERLAND



DAAROM **ONTVANGT U** TOT 27 AUGUSTUS
BIJ AANKOOP VAN EEN HÄSTENS BED EEN
TOPDEKMATRAS TER WAARDE VAN
MAXIMAAL 2.950,- **CADEAU!**



Doorsnede dekmatrix BJX Luxery

Hästens zorgt al 25 jaar voor natuurlijke
slaap in Nederland en die mijlpaal vieren
we graag met u.



FULFILLING DREAMS SINCE 1852
HASTENS.COM

• Vraag naar de voorwaarden in de winkel
Er is al een tweepersoons Hästens bed vanaf 6.890,-

Hästens 
Since 1852

HÄSTENS STORE LAREN - NIEUWEWEG 6 C&D - T. 035 208 3001

Zoekt u een bank met hetzelfde comfort als een relaxfauteuil?

Bel 088-6220220 voor een afspraak
in de showroom of bij u thuis!

U kent ze wel vast wel, banken die op het eerste gezicht comfortabel
overkomen totdat u gaat zitten. Zodra u plaats wilt nemen, merkt u dat de
afstand naar het zitvlak van de bank een stuk groter is dan u had ingeschat.
Met veel moeite kunt u gaan zitten. Na vijf minuten blijkt de bank lang niet
zo comfortabel als gedacht. Al snel voelt u pijn in de rug. U wilt opstaan,
maar dit lukt niet. Gelukkig schiet iemand u te hulp. Met ondersteuning
lukt het u weer te gaan staan.



Easysit A90

De meeste standaardbanken zitten
te laag en te diep. Hierdoor kunt u
moeilijk zelf gaan zitten en opstaan.
Door de verkeerde zithouding wordt
uw rug langdurig plaatselijk belast.
Dit kan leiden tot rugklachten,
zenuw- of aderbeknellingen,
ademhalingsproblemen, trombose,
hoofdpijn en kans op een hernia.

Easysit vindt dit niet nodig. Iedereen
heeft recht op een goed zittende bank.
Sinds 1992 maakt het bedrijf sta-op
stoelen en relaxfauteuils op maat. Veel
mensen weten echter niet dat Easysit
ook comfortbanken op maat maakt.

Helemaal op maat

De comfortbanken worden nauwkeurig
opgemeten, zodat een perfecte
zitdiepte- en hoogte gegarandeerd
kunnen worden. De hoogte van de
rugleuning kunt u zelf bepalen. Ook de
armleuning wordt op maat gemaakt.
U heeft zelfs de mogelijkheid om de
hard-/zachtheid van de bank aan te
passen. Waarschijnlijk zit u niet altijd
alleen op de bank. Daarom kunnen de
zitdieptes variabel ingesteld worden,
zodat iedereen comfortabel kan zitten
op uw comfortbank.

Veel mogelijkheden

De comfortbanken van Easysit kunnen
in veel verschillende uitvoeringen
worden gemaakt. Er zijn diverse
breedtemogelijkheden zoals 2-zits smal,
2-zits breed, 2,5-zits, 3-zits of 3,5-zits.

Wilt u een hoekbank op maat? Ook
dat is mogelijk. De comfortbanken
zijn volledig te personaliseren. U hebt
de keuze uit diverse soorten stof en
rundleer in meer dan vijftig kleuren!
Dan zijn er nog diverse opties. Zo kunt u
uw bank uitrusten met een handmatig of
motorisch relaxsysteem. Hiermee kunt u
de rugleuning en voetensteun per zitting
kantelen.

Maak nu een afspraak

Easysit heeft showrooms in Hilversum
en Burgum. Heeft u geen vervoer?
Dan wordt u keurig opgehaald en
weer teruggebracht*. Bent u niet in
de gelegenheid om de showroom te
bezoeken? De Easysit adviseurs komen
ook graag met de
comfortbanken bij u
thuis. Bel 088-6220220
voor een afspraak.



Easysit A90

easysit

DAN ZIT JE GOED!

**Kom naar één van onze showrooms
of bel voor een afspraak 088-6220220**

Hilversum Verlengde Zuiderloswal 8a, 1216 BX Hilversum
Meer informatie op www.easysit.nl

*Taxiservice gratis tot 30 km rond de Easysit-showrooms.



Het gemiddelde hypotheekbedrag van de jonge starter ligt rond de 155.000 euro.

ouders schieten financieel te hulp

Opvallende opmars jonge huizenkopers

Al een aantal kwartalen op rij is sprake van een opvallende stijging bij de groep jongvolwassen starters op de huizenmarkt. Landelijke indexcijfers van De Hypotheker tonen aan dat het aandeel jonge starters tot 25 jaar in het tweede kwartaal van 2017 een stijging laat zien van maar liefst 85 procent in vergelijking met het tweede kwartaal vorig jaar.

Hoewel starters het in het algemeen steeds lastiger krijgen om in te stromen op de woningmarkt, groeit de groep jonge starters opvallend genoeg aanzienlijk. De opmars van deze jonge starters is mede te danken

aan de financiële hulp die zij krijgen van ouders, bijvoorbeeld in de vorm van een schenking, of doordat zij spaargeld inbrengen in de hypotheek.

Dure Randstad

De grootste stijging bij de groep jongvolwassenen in het tweede kwartaal van 2017 zien we in de provincies Limburg, Gelderland en Overijssel. In deze provincies stijgen de huizenprijzen minder snel ten opzichte van de Randstad, waardoor woningen beter betaalbaar zijn. Ook is in deze regio's minder concurrentie van andere woningkopers. Het gemiddelde hypotheekbedrag van de jonge

starter ligt rond de 155.000 euro. Van deze groep sluit 90 procent een hypotheek met Nationale Hypotheek Garantie (NHG) af, zodat zij kunnen profiteren van de voordelen die NHG biedt. Daarbij krijgen veel jonge starters financiële hulp van ouders bij het kopen van een eerste woning.

Stijgende huizenprijzen

De stijging bij jonge starters is opvallend, omdat het aandeel starters op de woningmarkt sterk daalt. Voor de meeste starters wordt het steeds lastiger om een woning te kopen. Dit komt door de stijgende huizenprijzen en de krapte op de woningmarkt. Vooral in de

grote steden is nog steeds sprake van een stijging van het gemiddelde hypotheekbedrag, met name in Utrecht en Amsterdam. In de grote steden daalt zowel het aantal alleenstaande als samenwonende starters sterk: gemiddeld met 30 procent. Bovendien wordt het voor starters vanaf 1 januari 2018 nog lastiger om een woning te kopen, want vanaf dan mogen zij nog maar 100 procent van de marktwaarde van de woning lenen. Met als gevolg dat er nog meer eigen geld ingebracht moet worden om de overige kosten voor het kopen van een woning te financieren, zoals de makelaars- en notariskosten.

Amsterdam wil stad voor alle inkomensgroepen blijven

Voortaan moet 80% van de nieuwbouw in Amsterdam bestaan uit betaalbare woningen. Dat heeft de gemeenteraad van in grote meerderheid besloten, zo meldt De Woonbond.

Amsterdam wil een gemengde stad blijven, bereikbaar

voor alle inkomensgroepen. De lagere grondopbrengsten neemt de hoofdstad voor lief. Tot 2025 moet 40% van alle nieuwbouw sociale huur zijn en 40% 'middeldure' koop of huur (huur rond € 850,-). De overige 20% mogen dure huur- en koopwoningen zijn.



Column
Ward Roozenburg

Ward Roozenburg is makelaar in hart en nieren (Van Vulpert, Roozenburg Makelaars in Hilversum) en bovendien voorzitter van de NVH afdeling 't Gooi.

Meten is weten...

Sinds enkele jaren werken bijna alle makelaars met een zogenaamde NEN 2580 meting. Dit houdt in dat de woningen volgens een bepaalde, uniforme wijze, worden opgemeten.

Niet lang geleden was dit dus nog heel anders. De opgegeven grootte was eigenlijk een indicatieve maat die niet tot op de centimeter nauwkeurig bepaald was. Het lijkt veel groter... of kleiner waren dan ook opmerkingen die wij vaak hoorden. Tegenwoordig mag je er bij de plattegronden, die je op bijvoorbeeld Funda tegenkomt, dus vanuit gaan dat dit zeer precies is ingemeten. Maar dan nog is het soms heel lastig om je een voorstelling te maken van de grootte van een woning of een appartement.

Toen ik mijn eerste huis ging kopen werd ik aangetrokken door een nieuwbouwproject. Het betrof een kleinschalig project met appartementen. Op dat moment woonden mijn vriendin en ik op een zolderetage in Utrecht. Ik weet nog goed dat we veel moeite hadden met het inschatten van de grootte van het appartement. Uiteraard beschik je bij een nieuwbouwproject alleen over de plattegronden van een woning. Met een meetlint en een paar dozen probeerden we een beeld te krijgen de grootte van de verschillende kamers.

Gelukkig krijg je bij een bestaande woning de gelegenheid om deze te bezichtigen en de werkelijke grootte te beoordelen. Ik adviseer mijn cliënten vaak om, ook als een woning wat klein lijkt, toch te komen kijken. De ene 120m2 is de andere niet... want ondanks de huidige precieze manier van meten hoor ik nog steeds dat een woning groter of kleiner is dan dat men verwacht had.

Kortom een hele goede ontwikkeling dat we in de makelaardij zijn overgegaan op een uniforme wijze van opmeten. Hierdoor geven de plattegronden een goed beeld van de situatie. Toch adviseer ik bij twijfel de woning 'in het echt' te bekijken. De makelaars uit het Gooi ontvangen u graag voor een bezichtiging!

Geniet nog allemaal van het staartje van de vakantie!

Op zoek naar een huis in de regio?

Bij ons vind je alle huizen
van de makelaars uit de regio
handig op een rijtje!

GooisWoonNieuws.nl



Fruitklontjes

Als het warm is gaat een koud drankje er wel in. Maak in plaats van gewone ijsklontjes eens ijsklontjes met fruit, die zijn leuk, mooi en lekker. Meng 200 ml kokoswater met het sap van een halve citroen. Giet dit in een ijsblokjesbakje en voeg aan elk vakje een framboos, bosbessen of aardbei toe. Zet vervolgens minstens 5 uur in de vriezer.



SPECTACULAIRE ZOMER JUBILEUM ACTIE

KEUKENS HALF GELD

Meer dan
50
JAAR
keukenervaring

Ruim 50 jaar geleden startte het familiebedrijf met de verkoop van keukens en inmiddels heeft Keukenwarenhuis.nl mega showrooms in Dordrecht en Ter Aar, ideaal voor een dagje uit tijdens de vakantie!

Het familiebedrijf Keukenwarenhuis.nl specialiseert zich in betaalbare A-merk keukens, rechtstreeks uit Duitsland, die voor Half Geld geleverd worden, inclusief de apparatuur tegen internetprijzen. Alles wordt voor u geregeld, inclusief montage en aansluiten, kant en klaar!

Keukenwarenhuis.nl kan bovendien **1000 luxe Duitse keukens direct uit voorraad** leveren. De keukens uit voorraad kunnen we in vrijwel iedere ge-

wenste opstelling voor je ontwerpen, leveren en monteren.

Tevens zijn vrijwel alle soorten en merken apparaten uit voorraad leverbaar.

Keukenwarenhuis.nl heeft **meer dan 10.000 keukenapparaten** op voorraad, welke tegen internetprijzen verkocht worden. Ontspannen zelf oriënteren is bij Keukenwarenhuis.nl nog mogelijk!

Alle keukens zijn compleet geprijsd, zodat u zelf vrijblijvend kunt beslissen of u met een adviseur aan tafel wilt gaan. En de actie is nog de hele zomer geldig, dus laat u verrassen!

Vraag ook naar de snelle beslisserskorting!

Kom dus snel langs en profiteer van de vele actieaanbiedingen en de ruime openingstijden.

Wij zorgen tevens voor een feestelijke en ontspannen sfeer met een hapje en een koel drankje!!

ACTIETIJDEN

woensdag 9 augustus
10 - 18 uur

donderdag 10 augustus
10 - 22 uur

vrijdag 11 augustus
10 - 22 uur

zaterdag 12 augustus
9 - 18 uur

ZONDAG GESLOTEN

maandag 14 augustus
10 - 18 uur

dinsdag 15 augustus
10 - 18 uur

woensdag 16 augustus
10 - 18 uur

**Ook 1000 Keukens
Direct Uit Voorraad
Leverbaar**

SPECTACULAIRE ZOMERACTIES

- ontzorgde keukens voor half geld;
- apparatuur tegen internetprijzen;
- 1000 luxe keukens uit voorraad;
- meer dan 10.000 keuken-apparaten uit voorraad;
- zes maanden reserveren mogelijk;
- én ontspannen oriënteren, kijken en vergelijken in de grootste keukenshowroom van Nederland.

Grootste keukenshowroom van Nederland!

Stobbeweg 19-21 (Woonboulevard Bovenland), 2461 EX Ter Aar – Tel. 088 01 01 200
Einsteinstraat 29, 3316 GG Dordrecht – Tel. 088 01 01 201