



Advies Ten Have Installatie wordt gewaardeerd

WEESPER INSTALLATIEBEDRIJF BETROKKEN BIJ NIEUWBOUW KANTOOR HEYEN BEHEER

Altijd je cijfers bij de hand

BEDECO VOERT DIGITAAL KLANTENPORTAAL IN

Weinig ruimte voor bedrijven

WONINGEN OP BEDRIJVENTERREIN, MAAR GEEN COMPENSATIE

TEN HAVE



installatie bv

tenhaveklimaat.nl

+31 (0)294 255 353

**AIRCONDITIONING • CV-INSTALLATIES
WARMTEPOMPSYSTEMEN • LUCHTBEHANDELING**



*Weten wat
er in uw
sector speelt*

*met één
druk op de
knop.*

De Rabo Kennis App: actuele kennis direct beschikbaar.

Op de hoogte blijven van ontwikkelingen in uw sector is nu wel erg eenvoudig. Met de Rabo Kennis App heeft u relevante kennis snel bij de hand om uw visie te bepalen en te anticiperen op economische ontwikkelingen in uw branche.

Download nu de Rabo Kennis App via rabobank.nl/kennis

Samen sterker



Rabobank

Colofon

B2B is een uitgave van Enter Media in samenwerking met IVW Weesp.

Redactie

André Verheul

Redactieadres

Enter Media bv
J.A. Fijnvandraatlaan 2a
Postbus 5003
1380 GA Weesp
T 0294-410333
F 0294-431709
info@b2bweesp.nl
www.b2bweesp.nl

Advertentie-exploitatie

Myrna Bos

Vormgeving

Ems Willems

Correctie

Ellen Kamminga

Drukwerk

Enter Media, Weesp

Coverfoto

Brian Elings

Adverteren?

Meer weten over uw publicaties in dit magazine?

Neem vrijblijvend contact op met onze media-adviseur Myrna Bos via 0294-410333.



WEESP B2B

Zakendoen met 500 bedrijven in Weesp, Muiden e.o.

Inhoud



- 4 **B2Berichten**
Ondernemers Rijnkade zijn opgelucht
- 7 **ALTIJD JE BOEKHOUDING EN CIJFERS BIJ**
Bedeco maakt innovatieslag
- 8 **COLUMN ELIZABETH ILIK**
Aannemen van buitenlandse werknemers
- 9 **50 JAAR BINNENVEER**
Slijterij Overmars presteert het
- 10 **ADVIES TEN HAVE ERG GEWAARDEERD**
Installatiebedrijf presteert bij Heyen Beheer in Bussum
- 13 **BEDRIJVEN VERLIEZEN STEEDS MEER TERREIN**
Steeds meer woningen op bedrijventerreinen
- 15 **COLUMN NIELS VAN DE GRIEND**
Digitale nalatenschap
- 18 **WINKELIERS WERKEN OPTIMAAL SAMEN**
Op de Kop van de Slijkstraat gebeurt het
- 23 **NIEUWS VAN DE IVW**



Meld het ons! Stuur uw persbericht, nieuwsbrief of suggestie naar info@b2bweesp.nl of Fijnvandraatlaan 2a, 1381 EW Weesp.

Innovatief

Innovatief is zo'n woord dat onlosmakelijk verbonden is met ondernemen. Ook in deze editie van B2B staan weer treffende staaltjes van innovatief denkvermogen. Neem Ten Have Installatie, het installatiebedrijf dat in 2016 Weesper Bedrijf van het Jaar was. Dat is geen producent, maar een technisch dienstverlener en ook op dat gebied kun je dus innovatief zijn. Ten Have bewijst dat door innovatief mee te denken met de klant op het gebied van duurzaamheid, zoals bij een nieuw kantoor van Heyen Beheer in Bussum waarover in deze editie een artikel staat. Eigenaar Frank ten Have vertelde dat hij twee offertes had ingediend: één met en één zonder warmtepompen, zodat de klant zelf kan beoordelen wat bij hem past. Het lijkt simpel, maar is doeltreffend en echt een vorm van innovatief denken. Een andere innovatie zien we bij het Weesper bedrijf Frecious dat groentesappen 'slowjuicet', wat op zich al een innovatief woord is. De pulp die ze hierbij overhouden wordt nu verwerkt tot repen. Op de pagina's 'actueel' leest u er een artikel over.

Het zijn dit soort vondsten of vormen van innovatief denken die ondernemen zo leuk maken. Gewoon iets verzinnen, uitproberen en ermee de boer op gaan. Wij weten zeker dat ook volgend jaar meerdere Weesper bedrijven zich weer zullen melden met allerlei innovaties. Als u iets heeft waarvan u denkt 'Dat moet de redactie weten', meld het ons dan, want wij zijn ervoor om het actieve bedrijfsleven in Weesp te duiden. Daarom wensen we u een gezond én innovatief 2019.

Hans Peijs,
redacteur B2B

Beste B2B...

SMIT & ZOON VALT IN DE PRIJZEN

Smit & zoon heeft de EY Family Business Legacy Award of 2018 in de wacht gesleept. Dit is een prijs die wordt toegekend aan een uitblinkend familiebedrijf.

Het juryrapport spreekt lovend over het Weesper bedrijf. "De familie Smit heeft zich gedurende 200 jaar en zeven generaties steeds opnieuw uitgevonden. Gedreven door technologische vooruitgang en vanuit intrinsiek ondernemerschap ontwikkelde de onderneming zich van handelsbedrijf in stokvis en levertraan tot een toonaangevend partner in de leerindustrie."

De producten van het familiebedrijf, opgericht in 1821, worden in meer dan 60 landen verkocht.

OOK IETS LEUKS TE MELDEN?

STUUR NAAR INFO@B2BWEEESP.NL



Frecious maakt groentesappen én groenterepen van de pulp die overblijft

EEN SNACKREEP GEMAAKT VAN GROENTEPULP. IS DAT NOU LEKKER? MENIGEEEN VINDT VAN WEL. BIJ FRECIOUS MAKEN ZE DIE REPEN VAN DE GROENTEPULP DIE OVERBLIJFT NA HET MAKEN VAN SUPERGEZONDE GROENTESAPJES.

Bij het slowjuicen van hun groentesappen blijft er bij het Weesper bedrijf Frecious altijd afval in de vorm van groentepulp over. Zonde, vinden ze. Een groot deel wordt al gebruikt voor het produceren van biogas, maar die laatste 5 procent, daar wilden ze ook wat mee. Sinds een jaar is er de snackreep. En de volgende groentepulptoepassing is ook al in de maak.

Slow juices

Frecious maakt supergezonde groentesappen, ofwel slow juices. Dat begon in 2011 aan de keukentafel bij oprichter Murk, maar al snel werd de vraag naar de gezonde groentesappen zo groot dat er verhuisd moest worden naar een bedrijfspand. Eerst in Naarden en sinds 2015 wordt er in Weesp aan de Flevolaan geslowjuiced met een schroefpers, waarna de sappen snel worden ingevroren en overal in Nederland en Vlaanderen geleverd. "Ook niet-gezondheidsfreaks staan steeds meer open voor de gezondheidsvoordelen van de groentesappen", aldus Jekel.

Gezonde snackrepen

Naast de tarwegrassapjes is ook net een lading healthbars ingepakt. Deze gezonde snackrepen zijn gemaakt op basis van de groentepulp die overblijft na het persen van de sappen. 95 procent daarvan wordt opgehaald en gebruikt voor biogas. Voor de mensen van Frecious was het een uitdaging om ook die laatste 5 procent te gebruiken. Odai Abood, een statushouder uit Syrië die een jaar of twee geleden aan de slag ging bij Frecious, bleek een goed idee te hebben: maak er repen van. "In Syrië was Abood kok en hij zag wel mogelijkheden."

Twee lekkere repen

Abood experimenteerde met vier soorten pulp en met de combinatie met andere smaken fruit, noten en zaden. Die experimenten werden steeds geproefd, want het moet naast gezond ook lekker zijn. Twee van de vier smaken snackrepen die Abood bedacht heeft, hebben de eindstreep gehaald: een reep op basis van wortelpulp en één op basis van bietenpulp. Ook leuk: om kinderen aan de drinkbare groenten te krijgen heeft Frecious een serie Young. "Voor die sapjes nodigen we regelmatig kinderen uit om te komen proeven. En ja, die vinden de sapjes over het algemeen lekker."



Ondernemers Rijnkade zijn opgelucht

DE ONDERNEMERS AAN DE RIJNKADE KUNNEN VOORALSNOG OPGELOUCHT ADEMHALEN, WANT ER WORDEN GEEN WONINGEN GEBOUWD. WETHOUDER JOHN VOS ZAG IN DAT HET VERZET TE HEFTIG WAS, DAT NIEMAND WILDE MEEWERKEN ÉN DAT DE COMBINATIE ZWAAR VRACHTVERKEER-LUXE APPARTEMENTEN OOK NIET DE MEEST GELUKKIGE WAS EN ZIET ERVAN AF. WEL KOMEN ER APPARTEMENTEN AAN DE AMSTELLANDLAAN IN DE KANTOORGEBOUWEN DIE NU GROTENDEELS LEEG STAAN.

Een zekere opluchting. Of zoals Ria Hagen van de Hagen Groep het omschreef: 'Gematigd positief.' Dat is het gevoel dat overheerst bij ondernemers en omwonenden van het gebied Rijnkade/Amstellandlaan, nadat wethouder John Vos (Ruimtelijke Ordening) tijdens een informatiebijeenkomst had uitgelegd wat de plannen zijn met dit gebied.

Scharniergebied

Het positieve is dat duidelijk is dat de gemeente woningbouw aan de Rijnkade niet ziet zitten. Het 'gematigd' wordt ingegeven door het feit dat er nog wel een hobbel moet worden genomen. Die betreft het gebied tussen de Amstellandlaan - dat zich zal ontwikkelen tot een woonboulevard - en de Rijnkade, dat door de gemeente wordt omschreven als 'scharniergebied'. Dat is het terrein waar de Amstellandlaan de Flevolaan kruist en waar onder andere de gemeentewerf is gevestigd.

Dit gebied zal worden herontwikkeld, waarbij alle belangen zorgvuldig zullen worden afgewogen, belooft wethouder John Vos. In het eerste kwartaal volgend jaar moet hier duidelijkheid over zijn.

Voor Ria Hagen was deze mededeling aanleiding om na afloop van de bijeenkomst op wethouder Vos af te stappen met de mededeling dat ze maar wat graag in de werkgroep wil plaatsnemen die zich hiermee gaat bezighouden.



Plan woningen Nijverheidslaan haalt de finish

TERWIJL DE ONDERNEMERS AAN DE RIJNKADE HET VOOR ELKAAR HEBBEN GEKREGEN OM DE PLANNEN VOOR WONINGBOUW TE VERIJDELEN (ZIE HIERNAAST), KOMEN ER WÉL 125 WONINGEN AAN DE NIJVERHEIDSLAAN OP DE ZOGEHETEN ACHMEALOCATIE, DUS TE MIDDEN VAN BEDRIJVEN. VERZET VAN ENKELE ONDERNEMERS HEEFT NIET MOGEN BATEN. DEZE NIEUWE WIJK GAAT DE WEESPERWERF HETEN.

De eigenaren van Bos Kraanverhuur, Smit & Zoon, De Groot Luchtkanalen, Kadant Johnson Europe, De Bruyn Watersport, Karwei Weesp, Car Casting, ONJ Yachting en Hollands Glorie hebben zelfs de maatschap voor Ruimtelijke Ordening (mRO) opgericht om de bouwpannen tegen te houden.

Hun bezwaar komt erop neer dat bedrijven en woningen op zo'n klein oppervlak niet samengaan. "Wij zien onze bedrijfsbelangen ernstig bedreigd door de beoogde woningbouwplannen/transformatie. Sterker nog: wij hebben het gevoel dat ons voortbestaan aan de Nijverheidslaan in gevaar is en er voor ons geen toekomst is in de gemeente Weesp", beargumenteerden ze op 19 september in een brandbrief. Ook de IVW mengde zich in de discussie als belangenbehartiger van de ondernemers.

Niet gehonoreerd

Maar de bezwaren zijn niet gehonoreerd. Het woningbouwbelang weegt zwaarder dan het bedrijvenbelang en bovendien hebben de bedrijven volgens de gemeente niet hard kunnen maken dat er wel degelijk bedrijven zich hier hadden willen vestigen. Verder laat de gemeente weten dat er allerlei maatregelen worden genomen om eventuele verkeers- en geluidsoverlast tegen te gaan. Om de ondernemers enigszins tegemoet te komen, zijn er uit het oorspronkelijke plan 25 woningen geschrapt, waardoor er nu 125 overblijven. Het merendeel daarvan zijn appartementen en studio's voor huishoudens van één en twee personen.



Golfbaan Weesp is weer springlevend

VOOR GOLFBAAN WEESP WAS 2018 HET JAAR VAN DE WEDEROPBOUW EN MOET VOLGEND JAAR HET JAAR VAN HET DOORPAKKEN WORDEN. ER ZIJN IDEEËN GENOEG EN ZOWEL DE BAAN ZELF ALS GOLFVERENIGING WEESP ZIJN SPRINGLEVEND, ZEGT GERHARD VAN DALEN VAN HET TEAM GOLFBAAN WEESP.

Golfbaan Weesp was in juli 2017 failliet verklaard, nadat de vorige uitbater wegens persoonlijke en financiële problemen onverwachts de deur achter zich dicht trok. Dit had met name gevolgen voor het horecagedeelte. De golfbaan zelf bleef wel in gebruik, want de leden van Golfvereniging Weesp wilden deze niet verloren laten gaan. Op een gegeven moment opperde de Golfvereniging Weesp zelfs om de boel over te nemen. Zover kwam het niet, want een andere uitbater sprong erin.

Goed onderhouden

"Dat de golfvereniging de boel goed had onderhouden scheelde ons een hoop werk", zegt Van Dalen, die inmiddels alles weer op de rit heeft. Dat bleek bijvoorbeeld in het laatste weekend van november toen Golfvereniging Weesp in samenwerking met de golfschool, de brasserie en de golfbaan een goededoelenwedstrijd hield, met een uitgebreid omliggend programma.

Bedrijvencompetitie

De opbrengst werd geschonken aan de voedselbank van Weesp, maar voor de golfbaan en de golfvereniging was het belangrijk om te laten zien dat er weer schwing in zit. Inmiddels heeft de golfbaan alweer 25 bedrijfsleden. Het doel is om dit aantal de komende maanden fors op te krikken. Onder andere voor hen is er volgend jaar de Golfbaan Weesp Bedrijvencompetitie. Dit is een reeks van zes wedstrijden waaraan ook bedrijven die geen lid zijn van Golfbaan Weesp kunnen deelnemen. Op iedere eerste donderdag (april t/m oktober) van de maand wordt een 9-holeswedstrijd gespeeld.



Leeuwendeldseweg 5F
1382 LV Weesp
Tel: 0294-419452 / 06-51792784
E-mail: info@bedeco.nl
website: bedeco.nl



De zekerheid voor een ondernemer
dat hij kan rekenen op kennis,
ervaring en bekwaamheid

Met Bedeco

Is uw administratie dichterbij dan ooit.
“Verbinden van moderne technologieën”

WAAROM WIJ? ONTZORGEN IS ONS MOTTO!

- Minder tijd aan uw administratie kwijt door ons allround klantportaal
- De mogelijkheid om een compleet digitaal dossier op te bouwen die in een beveiligde cloud omgeving 24/7 online beschikbaar is via onze website en app
- Krijg meer inzicht in uw cijfers door slimme innovatieve technieken
- Gooi al uw bonnetjes en facturen bij ons over de “digitale schutting”
- Uw salarisadministratie en HR volledig online via NMBRS
- Medewerkers hebben overal en altijd inzicht in hun loonstroken, vrije dagen, declaraties en persoonlijke gegevens
- Overstappen was nog nooit zo eenvoudig

Heeft u behoefte aan advies of wilt u gewoon eens praten over de toekomst van uw onderneming?
Neem dan vrijblijvend contact met ons op via onze contactgegevens.

SLIJTERIJ OVERMARS 50 JAAR

o.a. Anker-en Wispe verpakkingen, kistjes en geschenkdoozen.



Binnenveer 5 Weesp, tel. 0294 - 412137
slijterijovermars@chello.nl, www.slijterijovermars.nl

PROFIEL

Bedeco

Leeuvenveldseweg 5F,

Weesp

(0294) 419 452

www.bedeco.nl

Altijd je boekhouding en cijfers bij je

EEN JAAR NA DE INVOERING VAN HET DIGITALE EN ALLROUND-KLANTENPORTAAL KAN BEDECO CONSTATEREN DE JUISTE STAP TE HEBBEN GEZET. DE KLANTEN ZIJN ER GOED OVER TE SPREKEN EN OOK HET BEDRIJF ZELF SPINT GAREN BIJ DE GEMAAKTE INNOVATIESLAG, ZO MELDT PATRICK AUÉ TEVREDEN.

Aué trad in de herfst van 2017 toe als medevenoot van het administratiekantoor en belastingadviesbureau aan de Leeuvenveldseweg. Samen met oprichter Wil Schilder nam hij de beslissing om de werkwijze van Bedeco compleet te vernieuwen en volledig online te gaan werken.

24/7 toegang

Voor zowel de medewerkers van Bedeco als de klanten betekende de modernisering in eerste instantie wel even een omslag, maar de vruchten konden al snel worden geplukt. "Alle gegevens staan nu per klant in een persoonlijke, beveiligde omgeving", legt Aué uit. "Dat biedt onze klanten veel meer inzicht en de mogelijkheid om 24/7

van alles te regelen. Inloggen kan via de site of via een app. In dit portaal kunnen klanten gegevens aanleveren, documenten downloaden, hun dossier inzien en nog veel meer. Er zijn nog steeds ondernemers die zich aan het eind van het kwartaal drie dagen opsluiten voor de btw-aangifte: een doos vol bonnen voor hun neus en er lijkt maar geen einde aan te komen. Dat hoeft echt niet meer. Dankzij het nieuwe portaal kunnen klanten als ze tussendoor een paar minuten over hebben alvast wat gegevens uploaden. Dan is die uiteindelijke btw-aangifte een fluitje van een cent."

Ambities

De stappen die Bedeco afgelopen jaar heeft gezet, hebben geleid tot uitbreiding van het klantenbestand. "Van zowel concerns met meerdere bv's tot zelfstandig ondernemers en particulieren. Hierdoor groeien we zelf ook. Vanaf 1 januari hebben we twee man personeel in dienst." Aué combineert zijn werk voor Bedeco met een studie accountancy aan Nyenrode Business Universiteit: "Ik ben afgelopen jaar afgestudeerd als bachelor en ben daarna aan een masteropleiding begonnen. Ik loop nu praktijkstage bij de Koninklijke Nederlandse Beroepsorganisatie van Accountants, waarmee het traject naar mijn afstuderen als registeraccount is ingezet. Dat past bij de ambitie van Bedeco om een accountantskantoor te worden." Een andere ambitie van het administratiekantoor en belastingadviesbureau is gecertificeerd lid worden van brancheorganisatie Noab. "Ook daarvoor zijn de eerste stappen inmiddels gezet. We hopen in het voorjaar het keurmerk in de wacht te slepen", aldus Aué.

Ontzorgen

Tussen het verwezenlijken van deze ambities door blijft Bedeco doen waar het goed in is: de administratieve en fiscale zaken van klanten afhandelen. "Wij zeggen altijd: gooi die bonnetjes en facturen gerust bij ons over de schutting, en dat gaat nu ook nog eens veel eenvoudiger en sneller via het klantportaal. Hiermee heb je als ondernemer je handen vrij om je te richten op je vakgebied in plaats van bezig te zijn met tijdrovende administratie."





- Alarmsystemen
- Toegangscontrolesystemen
- CCTV



- Gecertificeerde brandmeldsystemen
- Opstellen PVE (Programma Van Eisen)
- Ontruimingssystemen
- Onderhoud brand- ontruimingssystemen



- Collectieve camera bewaking
- IP camera's
- Intelligente camerasystemen



- Mobiele en Collectieve surveillance
- Alarmopvolging
- Open- en Sluitbegeleiding



- Alarm Service Centrale
- Camera verificatie
- Beveiliging lokale evenementen

atn beveiliging



Pesetaweg 39 - Nieuw-Vennep - Postbus 294 - 2150 AG Nieuw-Vennep
Telefoon: 0252 - 527 666 - Mail: info@atn.nl - Web: <http://www.atn.nl>



Column
Elizabeth Ilik

JAN® Accountants & Belastingadviseurs

Aannemen van buitenlandse werknemers

Het kan voorkomen dat je een vacature open hebt staan die het meest geschikt lijkt voor een buitenlandse werknemer. Hoe haal je een buitenlandse werknemer naar Nederland?

Een buitenlandse werknemer die langer dan 90 dagen in Nederland wil verblijven én werken, heeft zowel een verblijfsvergunning als een tewerkstellingsvergunning nodig.

Voor werknemers uit landen die behoren tot de Europese Unie (EU), de Europese Economische Ruimte (EER) of Zwitserland wordt een uitzondering gemaakt. Zij hebben geen verblijfsvergunning en/of tewerkstellingsvergunning (TWV) nodig.

Indien de buitenlandse werknemer niet over beide vergunningen beschikt en niet onder de voornoemde uitzondering valt, dan geldt dat de werknemer illegaal arbeid verricht c.q. illegaal in Nederland verblijft. De aanvraag van een verblijfs- en een tewerkstellingsvergunning mogen gecombineerd worden in één aanvraag, te weten een gecombineerde vergunning tot verblijf en arbeid (GVVA).

Bij de aanvraag van een GVVA wordt getoetst of er 'een wezenlijk Nederlands belang' wordt gediend. Dat wil zeggen dat de werkgever eerst een geschikte kandidaat moet proberen te vinden in Nederland, Zwitserland of EER-land. De IND vraagt advies aan het UWV of er arbeidsaanbod uit deze landen voor het betreffende werk is. Pas als blijkt dat dit niet het geval is, zal een GVVA vergunning kunnen worden afgegeven.

Naast het aanvragen van een GVVA om in Nederland te mogen werken, bestaan er ook andere verblijfsvergunningen die het soms mogelijk maken om buitenlandse werknemers naar Nederland te halen. Zo bestaat er bijvoorbeeld een speciale vergunning voor overplaatsing bij een onderneming, een vergunning voor een Kennismigrant, de Europese Blauwe Kaart, een vergunning voor Lerend werken of Seizoenarbeid of Onderzoeker. Per verblijfsvergunning gelden andere voorwaarden.

Heb je vragen over het aannemen van een buitenlandse werknemer, dan kun je contact opnemen met mr. Elizabeth Ilik, senior jurist bij JAN® Juristen.

WIM BOS

EESP

WIM BOS TRANSPORT B.V.

Transporten
Op- en overslag
Magazijn verhuizingen

WimBos.nl

Tel: +31 294 415 412
info@wimbostransport.nl



50 jaar aan het Binnenveer

EEN HALVE EEUW. ZO LANG

BESTAAT SLIJTERIJ EN WIJNHANDEL

OVERMARS AAN HET BINNENVEER

AL. HOE LANG NOG WEET NIEMAND,

MAAR IN ELK GEVAL HEBBEN META

BLÜM-OVERMARS EN HAAR MAN

JAAP ER NOG STEEDS ZIN IN.

Winkels die bij Weesp horen zoals de preekstoel bij een dominee. Daar zijn er niet heel veel meer van, maar feit is dat juist deze winkeliers Weesp dat karakteristieke geven en buitenstaanders de reden geven om te komen winkelen in Weesp. Slijterij en wijnhandel Overmars aan Binnenveer 5 is zo'n winkel -of een instituut is het eigenlijk- die hier 28 november op de kop af 50 jaar is gevestigd.

Heel veel veranderd is er door de jaren heen niet. Ja, het assortiment is anders, met meer wijn dan vroeger, maar wat betreft de winkel zelf amper. Nog steeds rinkelt het vrolijke winkelbelletje bij binnenkomst en als er verder niemand in de winkel is, komt meestal Meta maar anders Jaap naar beneden om de klant van dienst te zijn. Kenmerkend is ook dat er altijd wel dozen op de vloer staan. En die vloer kraakt een beetje, dat hoort er ook bij.

Pas 41 jaar

Meta en Jaap zwaaien hier de scepter. Nog niet zo lang als dat de winkel bestaat, maar 'pas' 41 jaar want Meta nam de zaak op 1977 over van haar ouders. Toen woonde ze al samen met haar ouders boven de winkel. In die tijd moet

het er al naar drank hebben geroken, bij wijze van spreken dan, want al eeuwen daarvoor was er een drankvergunning gegeven aan vorige generaties. In het kantoor achter de winkel aan de muur van het pand dat uit 1650 stamt, hangen vergunningen van 1881.

Meehelpen

Meta werkte als 18-jarige bij Philips Duphar, maar hielp al wel in de winkel. Daar leerde ze ook Jaap kennen en in 1977 namen ze de zaak over. Eerst nog met haar ouders erbij, maar negen jaar later samen en nu dus 41 jaar. De vraag bij dit soort zaken is altijd: hoe lang nog? Meta en Jaap hebben geen opvolgers en zijn al op leeftijd, maar van stoppen is geen sprake. Even leek het daar wel op, toen de eigenaar het pand te koop zette. Meta en Jaap kregen toen veel vragen, maar de kou is uit de lucht. "Wij hebben aangegeven dat we nog niet van plan zijn te vertrekken, de advertenties staan op dit moment niet meer online. Bovendien is het pand in het verleden wel meerdere keren van eigenaar gewisseld."

PROFIEL

Slijterij Overmars

Binnenveer 5

(0294) 412 137

slijterijovermars.nl



Jurriaan Frakking (links), Jasper Heijen (zittend) en Frank ten Have vertrouwen volledig op de technische installatie die Ten Have Installatie aanlegt.

Foto: Brian Elings

Installatiebedrijf nauw betrokken bij nieuw kantoor Heyen Beheer

Advies Ten Have erg gewaardeerd

PROFIEL

Ten Have Installatie

Pampuslaan 60,

Weesp

(0294) 255 353

www.tenhaveklimaat.nl

HET GELAUWERDE EN GELOUTERDE INSTALLATIEBEDRIJF TEN HAVE

INSTALLATIE IS VERANTWOORDELIJK VOOR DE COMPLETE W-INSTALLATIE
IN HET NIEUWE KANTOOR VAN HEYEN BEHEER IN BUSSUM.

Dat is op zich geen nieuws, ware het niet dat dit kantoor helemaal state of the art is en dus ook op het gebied van warmtepomp- en klimaatinstallaties. Jurriaan Frakking en Jasper Heijen van Heyen Beheer en Frank ten Have van Ten Have Installatie zijn er trots op.

Een foto van het driemanschap op de plaats aan de Huizerweg waar het nieuwe kantoor komt was het eerste idee, maar daar is nog niet meer te zien dan een grote kuil die is achtergelaten nadat het pand is gesloopt. Het is nog niet eens een bouwput en dat is best opmerkelijk, want het is een ambitieus project dat Heyen Beheer hier heeft. "We bestaan als duofamiliebedrijf volgend jaar tachtig jaar en we gaan ervan uit dat we dat prachtige gegeven luister kunnen bijzetten met de opening van het nieuwe pand. In het eerste kwartaal moet de ruwbouw klaar zijn", vertelt Jur(riaan) Frakking. Samen met Jasper H. Heijen is hij sinds 2009 de derde generatie van deze twee families uit Naarden die Heyen Beheer vormen. Even ter introductie: wat doen ze eigenlijk bij Heyen Beheer? "Alles wat met stenen en vastgoed te maken heeft", luidt het simpele antwoord van Heijen.

Gewijde grond

Momenteel is de vastgoedgroep nog gevestigd in een kantoor in Naarden, maar dat wordt dus Bussum. Het is, zeg maar, gewijde grond, want de familie Frakking bouwde dit pand decennia geleden. Een van de gebouwtjes blijft bestaan en wordt volledig opgeknapt, maar het hoofdgebouw was te slecht om te handhaven en is prooi geworden van de sloophamers. Daarvoor in de plaats komt een nieuw kantoor dat wordt gebouwd in de stijl van Frank Lloyd Wright (een stijl die overeenkomsten heeft met de Amsterdamse School-red.). "We zitten op een toplocatie

en willen dat het een mooi pand wordt, met veel metselwerk, zogenoemde overstekken en stalen kozijnen. Frank Lloyd Wright had als uitgangspunt dat een gebouw nooit de omgeving mocht aantasten en dat is ook ons uitgangspunt. Het is juist een verrijking", zegt Jasper Heyen. Frakking: "Het moet ook een pand worden dat onze ambitie om een kennishuis op het gebied van vastgoed neer te zetten, onderstreept. Dus multifunctioneel, duurzaam, maar ook bijvoorbeeld rolstoelvriendelijk en uiteraard een goede plek om te kunnen werken."

Heyen vult aan: "Wij zijn de derde generatie en we gaan ervan uit dat de vierde en vijfde generatie, mochten die ook in het bedrijf komen, ook in dit pand kunnen werken."



Het nieuwe kantoorpand van Heyen Beheer.

Foto: Heyen Beheer BV

Ten Have Installatie

Voor Heyen Beheer was het vanzelfsprekend dat Ten Have Installatie de complete W-installatie zou ontwerpen en installeren. Dat is het gevolg van een jarenlange samenwerking, waarbij beide partijen precies weten wat ze aan elkaar hebben. Frakking: "Wij hebben al jaren een goede, duurzame relatie en kunnen blind op elkaar varen. Als Frank iets adviseert, ga ik niet eens meer verder kijken."



Dit klinkt Frank ten Have dit als muziek in de oren, want dat is ook precies waarnaar hij streeft: langdurige bestendige relaties in plaats van een-dagsvliegen. “We hebben geen seconde gedacht aan een andere installateur”, vertelt Frakking. “Natuurlijk speelt ook de prijs een rol, maar ook die is messcherp en in een offerte zitten nooit rare dingen. Elk schroefje en ringetje staat erin. Wij werken het liefst met partners op wie we kunnen vertrouwen en op wie we kunnen bouwen en daar is Ten Have Installatie er één van.”

Duurzaam

Duurzaam was het heilige uitgangspunt en op dat gebied is Ten Have Installatie koploper. Het installatiebedrijf, waar momenteel 27 man voor werken van wie 20 in vaste dienst en 7 zzp'ers die min of meer vast voor Ten Have werken, heeft bijvoorbeeld niet voor niets tenhaveklimaat.nl als de url voor de website en op het gebied van de installatie van bijvoorbeeld warmtepompen heeft het momenteel een stevige reputatie opgebouwd. En wat die warmtepompen betreft: dit is de verwarmingstechniek van de toekomst, zeker nu Nederland van het gas af gaat en ook omdat het rendement van een warmtepomp gemiddeld drie keer zo hoog is als van een conven-

tioneel systeem. Alleen dit jaar al heeft Ten Have ruim tweehonderd warmtepompinstallaties aangelegd en dat zijn er veel meer dan in 2017, maar waarschijnlijk weer minder dan in 2019, want de groei is ongebreideld.

In dit specifieke geval worden lucht-waterwarmtepompen geïnstalleerd, waarbij de warmte wordt onttrokken aan de omgeving en waardoor geen gasaansluitingen nodig zijn.

Plafondeilanden

En er gaat meer gebeuren op het gebied van duurzaamheid. De bouwtekeningen worden uitgevouwen voor een toelichting. Ten Have licht toe: “Omdat Jurriaan en Jasper mooie gestucte plafonds willen, hebben we in elke ruimte gekozen voor zogeheten akoestische plafondeilanden die op ongeveer 25 centimeter aan het plafond hangen. Het is wel hetzelfde principe als een systeemplafond maar ziet er veel mooier uit en deze hebben als voordeel dat we vrijwel alle techniek, zoals leidingen en het ventilatiesysteem, erboven kunnen wegwerken. De warmte en koeling komen zelf uit de vloeren, waarbij de complete technische installatie in een ruimte in de kelder van het pand komt. Een aantal ruimtes in het pand van drie verdiepingen plus een

kelder (waarin naast de technische ruimte ook werk- en vergaderruimtes komen) wordt intensief gebruikt, bijvoorbeeld voor vergaderingen, en daar plaatsen we een aparte satellietunit om te kunnen bijverwarmen of te -koelen.” Jasper Heyen: “Wat nog niet tot in detail is uitgewerkt, maar wat we willen, zijn zonnepanelen op het dak. Bijzonder daaraan is dat zo veel mogelijk elektriciteit die wij niet gebruiken wordt opgeslagen in accu's en daarvoor hebben wij contact met weer een andere relatie met wie we al jaren prettig samenwerken.”

Zo energieneutraal mogelijk

Alles bij elkaar geldt dat het complete pand zo energieneutraal als momenteel mogelijk is, wordt gerealiseerd. “Je kunt er ook nog voor kiezen om bronnen te slaan, maar die mogelijkheid bood dit terrein helaas niet”, zegt Frank ten Have. Jurriaan vult aan: “Binnen de opties die er op dit moment zijn, willen wij het beste van het beste, zo simpel is het. En dat gaat dit worden.”



Bedrijven verliezen terrein

**ER WORDEN STEEDS MEER
BEDRIJVEN OPGEOFFERD AAN
WONINGBOUW EN DAT WORDT
NIET GECOMPENSEERD. HET
GEVOLG: BEDRIJVEN KUNNEN
NIET GROEIEN EN VERLATEN
WEESP TEGEN HUN ZIN.**

**IN WEESP ZOEKEN MEERDERE BEDRIJVEN
NAAR RUIMTE OM TE GROEIEN, MAAR ER IS
VEEL TE WEINIG AANBOD AAN GOEDE LOCA-
TIES. DIT HEEFT ER AL TOE GELEID DAT EEN
BEDRIJF ALS EUROSORT IS VERHUISD NAAR
'S-GRAVELAND EN DAT OP DIT MOMENT NOG
TWEDE GROEIENDE BEDRIJVEN GE-
NOODZAAKT ZIJN OM ZICH BUITEN WEESP TE
GAAN VESTIGEN. EEN DAARVAN IS BAKKERS-
BEDRIJF BAKELS SENIOR DAT NAAR ZEEWOLDE
GAAT VERHUIZEN; VAN DE ANDER ZIJN DE
PLANNEN NOG TE VERS, WAARDOOR DE NAAM
NIET GENOEMD MAG WORDEN.**

Gepaste tegenzin

Dit vertelt makelaar Ingrid Kikkert van Van Lonkhuisen Makelaars in Weesp. Volgens Kikkert is er geen bedrijf dat graag kiest voor een vertrek uit Weesp. "Bedrijven vertrekken met gepaste tegenzin", zegt ze.

Er zijn twee redenen voor. De eerste is de economie die momenteel goed is. "Veel bedrijven gaat het goed en dat betekent nu eenmaal dat er gezocht wordt naar expansiemogelijkheden."

En de tweede reden is dat Weesp amper, om niet te zeggen geen, ruimte heeft voor bedrijven die willen doorgroeien, laat staan voor nieuwe bedrij-

ven. "En de schaarse plekken die er zijn, worden getransformeerd naar woningen", zegt Kikkert.

Transformatie

Hiermee wordt bedoeld op de plannen voor woningbouw aan de Nijverheidslaan, maar ook de vergoederde plannen voor transformatie van kantoorgebouwen naar appartementen aan de Amstellandlaan en mogelijke transformatie van kantoorgebouwen op het Van Houten Industriepark. Alles bij elkaar raken de plekken voor bedrijfsvestigingen op. "Eigenlijk biedt in deze regio alleen Almere nog mogelijkheden voor bedrijfsvestigingen en groei van bestaande bedrijven", zegt Kikkert.

Kikkert constateert dat Weesp eigenlijk geen kant op kan. "Het Domijn zou een mooie locatie zijn geweest voor nieuwe bedrijven, maar die mogelijkheid is er niet meer. Daarnaast zit de waterzuiveringsinstallatie, maar ook daar mag niets worden gebouwd. Alleen de Nijverheidslaan en in de toekomst wellicht langs de nieuwe toegangsweg van Weesp vanaf de A1 zijn mogelijkheden, maar vooralsnog schijnt dat grond te zijn waar ook niets mag. Er zijn dus in potentie wel mogelijkheden, maar vooralsnog weegt het belang van woningbouw zwaarder."

PROFIEL

Van Lonkhuisen

Herengracht 26,
Weesp
(0294) 480 355
www.vanlonkhuisen.nl

BEIDE KERSTDAGEN GEOPEND

De Zeemeeuw BEDRIJFSUITJES

U wilt toch ook het beste voor uw medewerkers!

Een borrel op een fantastische locatie op het strand in Muiderberg. De Zeemeeuw biedt u de ambiance voor een perfecte middag en avond. In onze nieuwe winterlounge kunt u borrelen, dineren en heerlijk relaxen. In een ontspannen sfeer met uw medewerkers genieten van kleine gerechtjes, cocktails en mooie wijnen. **lets te presenteren, een eindejaarsborrel of diner? Het kan allemaal bij De Zeemeeuw!**

Walking Dinner Rare

Amuse

Gravad Lax, citruscreme & groentechips
Carpaccio, parmezaan & truffelmayo
Roodbaars, spinazie, witte wijnsaus
Tira Misu, '43' & lange vinger

€ 31,50

Uit te breiden met:

Paddenstoelenbouillon + 3,00
Sgroppino + € 3,50

Drankenpakket A

bier
wijn
fris
koffie/thee

3 uur: € 19,50
extra uren: € 8 p/u

Petje op, petje af quiz A

bruikleenpet
fles wijn voor de winnaar

€ 2,00

Walking Dinner Medium

Amuse

Ganzenborst, crostini, balsamico
Paddenstoelenbouillon
Wildzwijn, romanesco, wildjus
Sgroppino
Eton mess

€ 33,50

Drankenpakket B

bier
wijn
fris/sappen
binnen- & buitenlands gedistilleerd

3 uur € 28,50
extra uren: € 11,50 p/u

Petje op, petje af quiz B

pet
fles wijn voor de winnaar

€ 3,50

Walking Dinner Well Done

Amuse

Sashimi Tonijn, wasabi & soja
Eendenleverterrine, vijgencompote
Paddenstoelenbouillon
Sgroppino
Hertenbiefstuk, pompoen, boerenjongens
Tira Misu, '43' & lange vinger

€ 39,50

Drankenpakket C

bier
wijnen uit de wijnselectie
fris sappen
binnen- & buitenlands gedistilleerd
Cocktails v/d cocktailbar

3 uur € 37,50
extra uren: € 15,00 p/u

Petje op, petje af quiz C

pet met eigen logo
fles Champagne voor de winnaar

€ 5,50

Fotografie of videografie nodig
voor je onderneming?



06-53934184

info@brianelings.nl
www.brianelings.nl

VAN LONKHUIZEN
makelaars

Wijst u
de weg in
Weesp

www.vanlonkhuizen.nl
specialisten in bedrijfshuisvesting



Column
Niels van de
Griend

www.apknotaris.nl

Digitale nalatenschap

Van alle kanten worden we bestookt met waarschuwingen over wachtwoorden, pincodes, foute e-mails en online-accounts. Als je de waarschuwingen serieus neemt is het verstandig verschillende wachtwoorden en pincodes te hebben. Omdat we steeds meer online actief zijn, hebben we bijna allemaal een behoorlijke digitale erfenis. Kun je daar ook wat voor regelen? Als je het niet regelt, heb je kans dat je online blijft voortleven en dat na jouw dood gegevens of zelfs geld verloren gaan. Vaak is het voor nabestaanden moeilijk om toegang tot een digitale erfenis te krijgen. Daarom is het beter dat al van tevoren te regelen.

Een digitale erfenis bestaat eigenlijk uit het gehele onlineleven. Denk daarbij aan socialemediaprofielen, e-mailaccounts, cloudaccounts, whatsappjes, onlinetegoeden en cryptomunten. Maar ook tastbare bezittingen, zoals de telefoon, laptop, usb-sticks en externe harde schijven behoren daartoe. Deze geven toegang tot het persoonlijk onlineleven en soms ook tot persoonlijke gegevens zoals foto's en documenten die niet online staan.

Als er niets wordt geregeld, dan moeten de nabestaanden het zelf maar allemaal uitvinden en uitzoeken. Dat is doorgaans bepaald niet eenvoudig en al helemaal niet zonder inlogcodes en dergelijke. Er kunnen wel specialisten worden ingeschakeld, maar dat kan kostbaar zijn en het risico bestaat dat het fout gaat, waardoor alles verloren gaat.

Door een testament te maken kan de digitale erfenis worden geregeld. Hierin beschrijf je jouw eigen onlineleven en wat ermee moet gebeuren als je dood bent. Je wijst dan een vertrouwenspersoon aan die jouw digitale erfenis afwikkelt naar jouw wensen. Juridisch wordt deze vertrouwenspersoon een executeur genoemd. Om jouw wensen uit te voeren zijn natuurlijk ook inlogcodes, wachtwoorden en gebruikersnamen nodig. Hiervan kan een lijstje gemaakt worden. Je kunt dit lijstje eventueel aan het testament vast laten maken, maar omdat het nogal eens kan wijzigen is het beter het zelf goed te bewaren.

In het testament kunnen aanwijzingen staan waar deze lijst en de digitale bezittingen te vinden zijn, bijvoorbeeld in welke onlinekluis of app. Verder kan worden aangegeven dat socialemediaprofielen verwijderd moeten worden of in de herdenkingsstatus moeten worden gezet. Wat wil je met whatsappberichten? Wissen? Schrijf dat dan gewoon op. Ook kun je aangeven hoe er toegang is te krijgen tot foto's en andere persoonlijke zaken die digitaal zijn. Ook kun je de vertrouwenspersoon opdracht geven accounts bij onlinebezorgdiensten en dergelijke te verwijderen zodat de digitale identiteit niet misbruikt kan worden.

Kortom, als je jouw digitale erfenis wilt regelen, denk er dan goed over na en leg het vervolgens goed vast.

Verbinding maken en elkaar inspireren



Van Wijnen bouwt aan ruimte voor een beter leven. Onze visie is dat iedereen recht heeft op een comfortabele leefomgeving. Dit stellen we ook als uitgangspunt in onze ontwikkelingen. Dat kunnen we niet alleen. Het creëren, realiseren, onderhouden en beheren van omgevingen voor wonen, werken, leren, zorgen of recreëren kan als alle betrokkenen met elkaar samenwerken. We staan open voor ideeën van anderen en willen verbinding leggen met mensen die elkaar willen inspireren om samen het verschil te kunnen maken.

www.vanwijnen.nl



Van Wijnen Weesp B.V.
Postbus 380
1380 AJ Weesp
T 0294-75 08 50
E weesp@vanwijnen.nl



JAN[©] FAMILIEBEDRIJVEN

BRENG PERSOONLIJK EN ZAKELIJK BELANG IN BALANS



In een familiebedrijf sta je vaak voor complexe afwegingen.
Heb je vragen over bedrijfsopvolging of waardeoverdracht?
Zorgen over conflicterende (persoonlijke) belangen of continuïteit?
Zoek je naar de optimale ondernemingsvorm? Advies nodig over visie en strategie? Bij JAN[©] staat een speciaal team van vijf zeer ervaren partners voor je klaar om mee én vooruit te denken. In goed vertrouwen.
Op JAN[©] kun je rekenen.

Kijk voor meer informatie op de website of neem direct contact op met Jolanda van der Maden via 06 427 27 822 / JolandavanderMaden@JAN.nl

INFO@JAN.NL
088 220 2200
WWW.JAN.NL

JAN[©]

ACCOUNTANTS & ADVISEURS



Makelaardij
Hypotheekadvies
Pensioenadvies
Verzekeringen
Schadebehandeling



Weesperweg 2A 1398 XD Muiden
0294 - 261 392 info@streefkerk.com
www.streefkerk.com



Vroom & Nobbe

opticiens

wenst u hele fijne feestdagen!

Heeft u nog recht op vergoeding van uw verzekeraar? Profiteer dan extra van onze eindejaarsaanbieding. Informeer in de winkel naar de actie.

Ook voor uw pasfoto's voor o.a. rijbewijs, paspoort en id-kaart

Winkelcentrum Hogewey, tel. (0294) 414100.
Maandag gesloten.

Kijk voor aanbiedingen
op onze website
www.golfweesp.nl

Spreek eens af op de golfbaan

Golfbaan Weesp met het fraaie clubgebouw en Bar en Brasserie leent zich bij uitstek voor een zakelijke afspraak. Verwen uw gast met een ronde golf, lunch, diner of gezellige bedrijven golf competitie.



**Golfbaan
Weesp**

Wilt u reserveren of informatie over de zakelijke mogelijkheden? Neem gerust contact met ons op.
Zaken doen op een sportieve manier!

Basisweg 2, 1383 NC Weesp | 0294 269057 | info@golfweesp.nl | www.golfweesp.nl

GOLF | PARTY | BUSINESS | GOLFSCHOOL | VERENIGING | DRINKS & FOOD

Op de kop van de Slijkstraat gebeuren mooie dingen

Winkeliers werken optimaal samen

NIET ALTIJD EN OVERAL WERKEN WINKELIERS OPTIMAAL SAMEN. MAAR EEN VASTE GROEP ONDERNEMERS OP DE KOP VAN DE SLIJKSTRAAT BEWIJST DAT DIT WEL KAN. LAATST HADDEN ZE EEN WINTERMARKT EN OOK VOLGEND JAAR ORGANISEREN ZE REGELMATIG IETS LEUKS.

Niet zo eens heel lang geleden was het begin van de Slijkstraat of, zo wordt het ook genoemd - de Kop van de Slijkstraat - niet het meest uitzijnige deel van deze winkelstraat, maar dat is de laatste jaren drastisch veranderd. Nu gebeurt hier juist het meest van de straat. Dat komt doordat de eigenaren van patisserie en chocolaterie Boom, restaurant De Gelagkamer van Weesp, Inter Snacks, pizzeria Selene, woninginrichting en linnenshop Wagenaar, kook- en cadeauwinkel Hel's kitchen, cadeauwinkel Stylelien, Enorm Van Driel, Vabrik Streetwear en 'the new kid on the block' Tinus Tattooshop het uitstekend met elkaar vinden. En nog veel belangrijker dan dat: ze organiseren regelmatig iets gezelligs. Zo was er onlangs nog de 'Slijkstraat in wintersfeer', waarbij vrijwel iedereen een kraampje voor de deur had.

Afwachtende houding

Aanjager van de samenwerking is Martin Boer, die samen met Erik Ritsma eigenaar is van De Gelagkamer van Weesp. Veel Weespers kennen de twee nog goed als de uitbaters van La Ruelle. Een lang verhaal kort: ze verkochten La Ruelle, gingen naar het oosten van het land, konden daar niet aarden, kwamen terug om De Gelag-

kamer van Weesp te beginnen en merkten dat de Slijkstraat wel wat peper kon gebruiken. "Er was een afwachtende houding en voor een winkelier geldt: een afwachtende houding is een slechte houding", vertelt Boer.

Herfstmarkt

Boer is nogal van actie en bedacht een herfstmarkt. "De herfst is een seizoen waar je veel omheen kunt verzinnen en als iedereen een kraam voor de winkel zou zetten, was het al gauw gezellig." Het idee werd enthousiast ontvangen, althans, bij de ondernemers direct om hem heen. De herfstmarkt bleef daardoor bescheiden van opzet, maar werd wel een succes en dat smaakte naar meer. Boer legt uit wat de bedoeling is: "Af en toe organiseren we wat en en we gaan niet hoog van de toren blazen. En doseren, dat is ook belangrijk. In het voorjaar en zomer zijn er in Weesp al genoeg activiteiten, zoals Weesp Gastvrij en het Sluis- en bruggenfeest. Wij organiseerden daarom in september het Slijkstraat Mossel-feest en in oktober de herfstmarkt. Maar die timing bleek achteraf niet gelukkig gekozen en daarom hebben we de herfstmarkt verschoven naar november. Dan kun je namelijk ook Sinterklaas

PROFIEL

Slijkstraat

De Gelagkamer van Weesp, Inter Snacks, pizzeria Selene, woninginrichting en linnenshop Wagenaar, kook- en cadeauwinkel Hel's kitchen, cadeauwinkel Stylelien, Enorm Van Driel, Vabrik Streetwear en Tinus Tattooshop.



meepakken en de feestverlichting brandt dan ook en geeft extra sfeer. De herfstmarkt werd daarom 'Slijkstraat in wintersfeer'."

Expertise

Strak georganiseerd gaat het er allemaal niet aan toe, maar dat is juist de charme. Binnen het clubje heeft bijvoorbeeld iedereen zijn eigen expertise. De één is handig met tekst en weet snel een flyer in elkaar te zetten, een ander is handig met zijn handen, weer een ander weet goed de weg op het stadhuis (makkelijk met vergunningen) en zo heeft iedereen zijn bijdrage. Boer: "We hebben ook niet een gezamenlijk potje geld. Iedereen neemt een kraam voor zijn winkel, de kosten voor de flyers worden gedeeld en als er een advertentie bij moet dan worden die kosten ook verdeeld, en dat is wat het is. Moeilijker wordt het niet. Het moet gezellig blijven en we willen iedereen binnenboord houden. En aan vergaderen doen we ook niet. We hebben een groepsapp waarin we communiceren. Meer overleg is niet nodig. Als iemand iets verzint, wordt dat in die app gemeld en dan kan iedereen reageren. Als er zeven meedoen, gaan we ervoor, maar zijn er minder dan vijf, dan doen we het niet."

Nieuwe ondernemers

Nieuwe ondernemers zijn er ook. Willem Boom opende hier onlangs patisserie en chocolaterie Boom en haakte meteen aan bij het clubje, terwijl Tinus van Tinus Tattooshop er wel al bij hoort, maar nog zo vers is dat hij de kat uit de boom kijkt. "Bovendien is dat natuurlijk best lastig, een tattooshop, want wat kun je daar nou mee op een kraampje? Ik zou dat niet zo snel weten, maar misschien bedenkt hij iets. Hij is in elk geval welkom én heel enthousiast", zegt Boer. "Hoe meer zielen, des te meer vreugd."

Gemiste kans

Maar het clubje hoeft dus niet deze omvang te houden. "Vorig jaar hadden we Bloem & Bloem erbij, maar die deed door omstandigheden nu niet niet mee. En Selene doet de ene keer wel en de andere keer niet mee, dat is allemaal best. Het zou natuurlijk het mooist zijn als er een kettingreactie komt van winkeliers, maar niet iedereen is enthousiast. Ikzelf vind dat een gemiste kans, want wat kost nou een kraampje? Maar iedereen moet dat zelf weten. Vrijheid, blijheid. We gaan ook niet zeuren. Wil iemand meedoen, graag, wil iemand niet meedoen, ook prima."

Goede band

De ondernemers hebben inmiddels een goede onderlinge band, maar het moet geen kleffe boel worden, vindt Boer. "Bij Lieke en Frank Wagenaar wordt zowat elke vrijdag gezellig de week afgesloten. Daar komt dan de hele buurt langs. Ik zeg weleens dat het net Klein Jordaan is, in de positieve zin van het woord. Mooi hoor, maar ikzelf heb daar niet zo veel mee. We komen ook niet thuis bij elkaar over de vloer. En als iemand iets nodig heeft wat een ander verkoopt, dan vragen we natuurlijk eerst of zij of hij dat kan leveren, maar als dat niet het geval is, de prijs is niet goed of wat dan ook, dan niet. We gaan niet kopen om het kopen omdat het verplicht voelt om daar te kopen."

Reclamebelasting

De winkeliers betalen sinds dit jaar reclamebelasting die bestemd is voor leuke dingen in het centrum. En leuk zijn de activiteiten die ze organiseren zeker, dus liggen daar nog mogelijkheden? Boer: "Ik heb begrepen dat die alleen bestemd is voor activiteiten die voor de hele binnenstad gelden. De kosten die wij hebben, vallen natuurlijk ook mee. Maar ik ga het zeker vragen. Op iets vragen staat geen gevangenisstraf."

Wij wensen iedereen een gezond en gelukkig 2019

Cees en Nicole van Vliet



CTJ VAN VLIET
EXPLOITATIE

Rijnkade 8b | 382 GS Weesp
294 450570

100% lokaal 30% meer bos

Natuurlijk 
Papier en Karton

Papier wordt gemaakt van oudpapier en hout. Het Europese bosoppervlak is de afgelopen 50 jaar gegroeid met 30%*.

Mede door het duurzame bosbeheer van de papierindustrie. Voor iedere gebruikte boom worden er meer teruggeplant. Wist je dat daarnaast 86%** van het gebruikte papier en karton wordt ingezameld en hergebruikt? Ook deze krant is voedsel voor nieuw papier en karton. Lees dus met een gerust hart jouw favoriete kranten.

* World Forest Resources 1953 en UN FAO Global Forest Resources Assessment 2010

** Bron: Monitor Papier Recycling Nederland (www.prn.nl)

Ontdek hoe verrassend duurzaam papier en kranten zijn op:



Papierenkarton.nl is een initiatief van de hele papier- en kartonketen. Op www.papierenkarton.nl word je 100% geïnformeerd over de bijzondere en duurzame eigenschappen van papier en karton.



**Papier
enkarton.nl**

ONDERNEMEN IN ALMERE

ONDERNEMEN IN EEN
INSPIRERENDE OMGEVING
NABIJ HET GOOI EN AMSTERDAM



ONDERNEMEN IN ALMERE

Groeit u uit uw jasje en bent u op zoek naar een nieuw bedrijfspand? Dan zou u Almere kunnen overwegen voor uw nieuwe bedrijfspand. Almere biedt bedrijven namelijk ruime vestigingsmogelijkheden om te ondernemen onder de rook van Amsterdam. Almere: de stad waar innovatie en durf eerder de norm dan uitzondering is.

BOUWKAVELS, KOPEN EN HUREN

Of u nu zelf wilt bouwen, kopen of huren. Van terreinen met voornamelijk kantoren tot aan grote industriële bedrijventerreinen met een perfecte logistieke wendbaarheid en directe aansluiting op de A6 en A27. Op zichtlocaties, midden in het groen en goed toegankelijk. Ook voor uw sector heeft Almere een ideale locatie op een van de vele bedrijventerreinen beschikbaar.

UITSTEKENDE LOCATIES

Almere heeft zo'n 30 bedrijventerreinen waarvan drie bedrijventerreinen op nog geen 15 minuten rijden van 't Gooi liggen: Lagekant, Hoge Kant en Stichtse Kant. Deze bedrijventerreinen bieden nog voldoende bouwkvavels aan.



BEDRIJVENTERREIN HOGEKANT

Bedrijventerrein Hoge Kant is een middelgroot modern en gemengd bedrijventerrein dat uitermate geschikt is voor kleine en middelgrote bedrijven. Deze bedrijven richten zich met name op de lokale en regionale markt.



BEDRIJVENTERREIN LAGEKANT

Bedrijventerrein Lage Kant is het meest westelijk gelegen bedrijventerrein van Almere en ligt direct aan de A6 en op 6 minuten rijden van de A1. Dat maakt het een uitstekende vestigingsplaats voor bedrijven die hun afzet voor een groot deel in Het Gooi en de regio Amsterdam realiseren.



BEDRIJVENPARK STICHTSEKANT

Bedrijvenpark Stichtse Kant ligt aan de oostzijde van Almere en heeft een zeer goede bereikbaarheid. Het terrein ligt direct aan de A27 en op slechts 8 minuten rijden van de A6.



Voor meer informatie over de bedrijventerreinen van Almere kijkt u op: BEDRIJVENTERREINENALMERE.NL

De IVW wenst haar leden, relaties en alle ondernemers in Weesp fijne kerstdagen en een ontspannen uiteinde. Wij hopen je volgend jaar weer te ontmoeten tijdens onze bijeenkomsten.



Bedrijvenvereniging voor
Weesp, Muiden en omstreken.

Secretariaat

Monique Veldhuijzen
Postbus 106
1380 AC Weesp
info@ivw-weesp.nl

Vinger aan de pols bij woningbouw

Rijnkade

Het IVW-bestuur is gesprekspartner bij het overleg tussen circa 15 ondernemers op de Rijnkade en de gemeente Weesp inzake de structuurvisie bedrijventerreinen.

Naar aanleiding van eerdere overleggen en input van o.a. de ondernemers van de Rijnkade gaat de gemeente een nieuw plan maken dat met de ondernemers wordt gedeeld.

Die geven met nadruk aan dat ze graag hun huidige bedrijfsactiviteiten willen blijven uitoefenen op deze locatie en dat ze niets willen veranderen. Dit heeft men dan ook als verzoek aan de wethouders meegegeven.

Nijverheidslaan

In december bespreekt de gemeenteraad wederom het plan voor de bouw van woningen aan de Nijverheidslaan. De IVW heeft samen met haar leden aan de Nijverheidslaan diverse sessies georganiseerd met de wethouders en raadsleden waarin de zorgen over dit plan kenbaar zijn gemaakt.

Dit doet de IVW

- Behartigt de belangen van bedrijven, detaillisten, zzp'ers en andere zelfstandigen in Weesp.
- Stimuleert de lokale economie en ondernemerschap.
- Organiseert (netwerk)bijeenkomsten en evenementen.
- Is gesprekspartner van de gemeente, regio en overheid.

Bent u nog geen lid?

Voor € 318,- per jaar (€ 218,- voor zzp'ers) wordt u lid van deze grote en gezellige vereniging.

Wat biedt het lidmaatschap?

- Netwerkmogelijkheden w.o. het bijwonen van businessclubs, borrels, zomer-BBQ en kerstborrel.
- Het Ondernemerstheater en het nieuwjaarsfeest.
- Nieuwsvoorziening via de website, het B2B-magazine en de nieuwsbrief
- Bedrijfsvermelding en bedrijfspromotie op de website.
- Aansluiting bij de LinkedIn IVW Weespgroep.

Aspirant-lidmaatschap | 6 maanden lid voor 0 euro

Aanmelden kan via de site www.ivw-weesp.nl/ lid-worden.

Nieuwe leden

Mendex Groep - Murat Elmas & Maran Rauws - uitzendbureau; Delta Advocaten - Roderick Beuker - advocaat onroerend goed; Tetterode Natuursteen - Kenrick Dussel - leverancier voor alle natuursteenproducten of -diensten.

Heeft u nieuws?

De IVW en B2B blijven graag op de hoogte van uw bedrijfsnieuws. Dus stuur uw persberichten, nieuwsbrief of huis-magazine ook naar IVW, postbus 106, 1380 AC Weesp of info@ivw-weesp.nl. En naar B2B Weesp: postbus 5003, 1380 GA Weesp of info@b2bweesp.nl.

Informatie

**NOG VEEL MEER
INFORMATIE VINDT
U OP ONZE WEBSITE
WWW.IVW-WEESP.NL**

**MIST U IETS,
LAAT HET ONS WETEN.**

Parkmanagement

In het vervolg op het KVO ontwikkelen IVW, gemeente Weesp en andere betrokken partijen momenteel een plan van aanpak voor het beheer en de inrichting van de bedrijventerreinen, ofwel het parkmanagement.

Binnenkort ontvangen alle ondernemers op de bedrijventerreinen een enquête. De uitkomst geeft inzicht in de waardering over de kwaliteit en veiligheid van de terreinen en wensen en behoeften ten aanzien van verbeteringen of aanpassingen. De enquête wordt o.a. uitgezet door KvO-adviseur Maarten van Weel.

Nieuwjaarsreceptie

15 januari | Nieuwjaarsreceptie voor IVW-leden in de City of Wesopa

De nieuwjaarsreceptie van de IVW vindt op 15 januari 2019 plaats in de City of Wesopa. Onder het genot van (alcoholvrij) bier, bubbels, fris en lekkernijen maakt voorzitter Reinier Mommaal de 'Onderneming van het Jaar' bekend. De jury heeft dan wederom een prachtig Weesper bedrijf tot winnaar gekozen.



poverschilders.nl

Pampuslaan 104
1382 JR Weesp
Tel: 0294-412472
E-mail : info@poverschilders.nl