WEESP
B2B
nr 8. | August 2020

Car Casting Holland in slechte film beland

HENNO VAN BERGEIJK WIL AAN NIJVERHEIDSLAAN BLIJVEN

Nijverheidslaan kan een oppepper gebruiken

SUBSIDIEREGELING OM GEVELS TE VERNIEUWEN

Raadsels rond vergunningaanvragen hotels

EIGENAREN VAN PANDEN WETEN VAN NIETS

JAN© FAMILIEBEDRIJVEN

BRENG PERSOONLIJK EN ZAKELIJK BELANG IN BALANS

In een familiebedrijf sta je vaak voor complexe afwegingen. Heb je vragen over bedrijfsopvolging of waardeoverdracht? Zorgen over conflicterende (persoonlijke) belangen of continuïteit? Zoek je naar de optimale ondernemingsvorm? Advies nodig over visie en strategie? Bij JAN© staat een speciaal team van vijf zeer ervaren partners voor je klaar om mee én vooruit te denken. In goed vertrouwen. Op JAN© kun je rekenen.

Kijk voor meer informatie op de website of neem direct contact op met Jolanda van der Maden via 06 427 27 822 / JolandavanderMaden@JAN.nl

INFO@JAN.NL
088 220 2200
WWW.JAN.NL

JAN©
ACCOUNTANTS & ADVISEURS

methorst bouw bv
Weesp

Aan- ver- & opbouw woningen
Nieuwbouw woningen
Nieuw- verbouw bedrijfsgebouwen
Machinale voor maatwerk

Pampuslaan 219a
1382 JP Weesp
T 0294 417709
E info@methorstbouw-weesp.nl

Kijk voor meer informatie op:
www.methorstbouw-weesp.nl

Starterspakket:

- 5 volwaardige lessen
- 4 greenfees (toegang baan)
- 15 euro tegoed driving range
- 149 euro per persoon

Golf*baan* Weesp
Basisweg 2, 1383 NC Weesp | 0294 269057
info@golfweesp.nl | www.golfweesp.nl

GOLF | PARTY | BUSINESS | GOLFSCHOOL | VERENIGING | DRINKS & FOOD

Colofon
B2B is een uitgave van Enter Communicatie in samenwerking met IVW Weesp.

Eindredacteur
Hans Peijs

Uitgever
Enter Communicatie

Redactie-adres
Van Houten Industriepark 1
1381 MZ Weesp
0294 203 045
info@b2bweesp.nl
www.b2bweesp.nl

Correctie
Ellen Kamminga

Drukwerk
Enter Communicatie, Weesp

Coverfoto
Brian Elings

Adverteren?
Meer weten over uw publicaties in dit magazine? Neem vrijblijvend contact op met Jolanda de Rijk via 0294 203045.

WEESP B2B

Zakendoen met 500 bedrijven in Weesp, Muiden e.o.

Inhoud

4/5 **B2Berichten**
Nijverheidslaan krijgt oppepper, winkelactie en gesloopte schoorsteen

6 **Blijf op de hoogte via de IVW app**

7 **IVW blij met gevelsubsidie**

9 **Column Niels van de Griend**
'Het levenstestament en het vertrouwen'

10/12 **Car Casting Holland in slechte film beland**
Henno moet in principe eind augustus pand verlaten

14 **Oud en nieuw**
Er was veel bedrijvigheid aan Achter 't Vosje

16 **Aanvraag hotels met raadsels omgeven**

18 **Column JAN Accountants**
Hoe pak je een reorganisatie aan?

19 **Nieuws van de IVW**

Meld het ons!
Stuur uw persbericht, nieuwsbrief of suggestie naar info@entercommunicatie.nl of Van Houten Industriepark 1 1381 MZ Weesp

Toekomstvisie

Voor de meeste ondernemers – zeker voor hen met schoolgaande kinderen – zit de vakantie er weer op en kunnen we ons opmaken voor het najaar. Wat het najaar gaat brengen op het gebied van corona is uiterst onzeker, maar wél zeker is dat het voor de toekomst van het bedrijfsleven in Weesp een belangrijke periode wordt. Op 16 september is er namelijk een bijeenkomst met ondernemers waarin de piketpalen voor de 'Toekomstvisie bedrijventerreinen' worden geslagen.

De afgelopen maanden zijn met 19 bedrijven gesprekken gevoerd voor de eerste input en met deze bedrijven wordt op 16 september de uitkomst van de eerste gesprekken in een plenaire sessie toegelicht. Deze bedrijven vormen een diverse en zo breed mogelijke vertegenwoordiging van de verschillende bedrijventerreinen en de IVW heeft een stem gehad bij de selectie. De gemeente had graag meer bedrijven willen uitnodigen, maar dat zit er nu eenmaal niet in vanwege corona.

Het is natuurlijk ongewis wat er allemaal uit gaat komen, maar u kunt erop rekenen dat deze ondernemers het beste voor hebben met de bedrijvigheid in Weesp en dat zij goede input zullen leveren. Het is dan aan de gemeente om te bepalen wat ermee gedaan wordt, maar het feit dat er een breed gedragen 'Toekomstvisie bedrijventerreinen' komt, is sowieso al winst.

Hans Peijs,
hoofdredacteur

B2Berichten

Winkelactie

Winkeliers en restaurants in Weesp houden momenteel de Koop lokaal & win-winkelactie die tot en met zaterdag 5 september loopt.

Gedurende een maand verstrekken de deelnemende winkels en horecaondernemers bij elke aankoop een of meerdere vouchers waarmee mooie prijzen te winnen zijn. Op een speciale website kunnen mensen hun code(s) invoeren om te kijken of ze iets hebben gewonnen. Er worden elke week nieuwe prijzen uitgereikt en aan het einde van de actie worden nog eens drie bijzondere prijzen uitgereikt.

Meer informatie is te vinden op weespernieuws.nl, in de blauwe balk boven aan de startpagina.

Ook iets leuks te melden?
Stuur naar info@b2bweesp.nl

Nijverheidslaan krijgt oppepper door subsidie verbetering gevels

Nadat eerder al bedrijventerrein Noord (met name de Hogeweyselaan) een flinke oppepper heeft gekregen door een subsidieregeling is de hoop nu gevestigd op een aantal verbeteringen aan de Nijverheidslaan. Zowel de wethouder als de IVW heeft er alle vertrouwen in.

Bedrijven aan de Nijverheidslaan kunnen vanaf nu tot 1 september volgend jaar subsidie aanvragen voor de verduurzaming, verbetering of renovatie van een pand of kavel. Daarvoor is er de subsidieregeling Gevelrenovatie Nijverheidslaan die door de provincie Noord-Holland ter beschikking is gesteld. De bijdrage kan oplopen tot maximaal 25 procent van de totale investering, met een maximaal bedrag van 15.000 euro.

Verheugd

Wethouder Economische Zaken Astrid Heijstee is ermee in haar sas. "Ik ben verheugd dat wij deze regeling voor de tweede keer kunnen aanbieden. Eerder kon bedrijventerrein Noord al van een vergelijkbare regeling profiteren. Nu is de Nijverheidslaan aan de beurt. Met deze aanpak worden de panden duurzaam en mooier. Een vitaal bedrijventerrein met een goede uitstraling is altijd van groot economisch belang."

Stimuleren

Met de subsidieregeling wil de gemeente Weesp verduurzaming en het opknappen van private gronden op bedrijventerreinen stimuleren, zodat de bedrijfspanden zichtbaar verbeteren, de bouwkundige staat van de panden verduurzaamt en energiebesparende maatregelen worden bevorderd. Op bedrijventerrein Noord was de eerdere regeling een succes. Ongeveer twintig bedrijven maakten gebruik van de regeling en het totale fonds van twee ton is toen benut, met als gevolg dat veel panden zichtbaar zijn opgeknapt.

Op pagina 7 legt Reinier Mommaal, voorzitter van de IVW, uit waarom de IVW van plan is de regeling te gaan promoten onder de bedrijven aan de Nijverheidslaan.

Twee bijzondere panden in de verkoop

Voor de ondernemers in onroerend goed: er komen twee bijzondere panden op de markt. Het markante gebouw van ING staat te koop op Funda, terwijl half september het voormalige politiebureau aan de Hoogstraat wordt geveild. Beide panden hebben unieke mogelijkheden.

Op 17 september wordt bij BOG Auctions het voormalige politiebureau van Weesp (foto) geveild. Dikke kans dat projectontwikkelaars dit buitenkansje niet willen laten lopen en daar vindt de politiek wat van: ze vindt dit een gemiste kans, temeer daar het politiebureau als eerste te koop is aangeboden aan de gemeente.

Groot gebouw

Het gebouw zelf is niet van grote schoonheid, maar de ligging, op de hoek van de Hoogstraat met uitzicht over de Vecht, zal vast voor grote belangstelling onder projectontwikkelaars leiden. Daarbij is het ook een groot gebouw: 746 m2 bruto vloeroppervlakte, verdeeld over drie verdiepingen. Verder zijn er zes parkeerplaatsen en een garage op het terrein, dat een oppervlakte heeft van iets meer dan 8 are. Een appartementje of zes met elk een eigen parkeerplaats moet je er na een verbouwing makkelijk in kwijt kunnen. Enige nadeel: de huidige bestemming is maatschappelijk, maar ja, bestemmingen zijn er volgens projectontwikkelaars om te wijzigen.

ING kantoor

Ook het voormalige bankgebouw van ING aan Buitenveer 25 is in de verkoop gegaan. Dit markante gebouw is 24 jaar oud en heeft een vloeroppervlakte van net geen 600 vierkante meter. De begane grond heeft een oppervlakte van 425 vierkante meter en de eerste verdieping is goed voor 177 vierkante meter. 'Het object is gelegen in een groene en levendige omgeving nabij het centrumgebied van Weesp, op een uitstekende zichtlocatie op de hoek van de Buitenveer en de Prinses Irenelaan', prijst de makelaar aan. Het pand heeft als bestemming 'kantoor'. Prijs is op aanvraag.

Schoorsteen opzettelijk of per ongeluk gesloopt?

Op 24 juli vroeg de Bond Heemschut om de fabrieksschoorsteen aan de Nijverheidslaan op de lijst met gemeentelijke monumenten te plaatsen. Nog geen dag later was de schoorsteen gesloopt. De gemeente zoekt uit hoe dit heeft kunnen gebeuren.

De schoorsteen maakte deel uit van de voormalige margarinefabriek De Valk en is een regelrechte landmark. De schoorsteen zelf is in 1926 gebouwd door de bekende schoorsteenbouwer De Ridder & Co uit Den Haag.

Fier overeind

In 2009 ging het hier toen gevestigde pand van Trekwerk in vlammen op, maar de schoorsteen bleef fier overeind. En dat is maar goed ook, vindt Heemschut. "Deze schoorsteen is de enige nog bestaande schoorsteen uit het omvangrijke industriële verleden van Weesp. Het zou zonde zijn als de schoorsteen zomaar aan de slopershamer ten prooi valt", liet directeur Loeff van Heemschut aan het college van B en W weten.

Voortbestaan

Met deze aanvraag leek minimaal een tijdelijk voortbestaan de schoorsteen gewaarborgd. Wanneer een monumentenstatus wordt aangevraagd, dan heeft het college van B en W namelijk bevoegdheid om een monumentenprocedure te starten en terwijl deze procedure loopt geniet het object zogenaamde voorbescherming. Dat wil zeggen dat het object wordt behandeld als een monument.

Gesloopt

Mooie theorie, maar in dit geval was de praktijk weerbarstiger: nog gen 24 uur later bleek de schoorsteen gesloopt. "Wij betreuren het feit dat de fabrieksschoorsteen gesloopt is voordat cultuurhistorisch onderzoek heeft kunnen plaatsvinden", aldus het college.
Inmiddels zijn we ruim een maand verder en is er nog geen opheldering over de vraag of er een fout is gemaakt of dat de projectontwikkelaar die het terrein heeft gekocht de schoorsteen bewust heeft laten slopen om 'gedoe' voor te zijn.

NIEUW IN VERHUUR!

FLEVOLAAN 16 - kantooretage
Totaal ca. 130 m² recent gerenoveerde moderne kantooretage.
Turn-key oplevering met beveiliging, glasvezel aansluiting, LED verlichting etc.
Beschikbaar: Per direct !
Huurprijs: € 1.100 per maand ex BTW

FLEVOLAAN 60 - bedrijfsgebouw
Moderne en praktische kop unit van ca. 555 m² bedrijfsruimte inclusief entresol en kantoor op de verdieping met veel parkeerruimte.
Beschikbaar: Per direct !
Huurprijs: € 37.000 per jaar excl. BTW

NIJVERHEIDSLAAN 5 - bedrijfsgebouw
Nabij station een zelfstandig bedrijfsgebouw thans in gebruik als garagebedrijf.
Oppervlakte : Totaal ca. 997 m²
Beschikbaar: 4e kwartaal
Huurprijs: € 67.500 per jaar ex BTW

VAN LONKHUIZEN
makelaars

vanlonkhuizen.nl 0294 - 480 355

converseon
online marketing

HET
ONLINE MARKETINGBUREAU
UIT WEESP!

De brug tussen online marketing en verkoop
Beter gevonden worden in Google
Meer klanten met je website of webshop

www.converseon.nl | Flevolaan 9-II | 1382 JX Weesp
0294 267 984 | info@converseon.nl

nieuws van de IVW

HEB JIJ HET AL GELEZEN?

Blijf op de hoogte met de IVW App!

- **Agenda**
- **Vraag & aanbod**
- **Direct in contact met leden**
- **Het actuele zakennieuws op één plek**

B2B nieuws - VNO-NCW - MKB Nieuws

Hoe het werkt:

Op 27 augustus heb je een uitnodiging via mail ontvangen vanaf info@ivw-weesp.nl. Volg de stappen en vôila!

Lukt het niet? Neem contact op via info@ivw-weesp.nl en wij helpen je bij de installatie.

Bedrijvenvereniging voor Weesp, Muiden en omstreken.

Secretariaat
Monique Veldhuijzen - Stationsplein 30 - 1382 AD Weesp
info@ivw-weesp.nl - www.ivw-weesp.nl

IVW blij met gevelsubsidie

In 2015 heeft de provincie Noord Holland een subsidiebedrag van 2 ton aan de gemeente Weesp toegekend voor de subsidieregeling gevelrenovatie voor bedrijventerrein Noord. Ongeveer twintig bedrijven hebben een subsidie bijdrage aangevraagd en gekregen. Vandaar dat er nu goede hoop is dat aan de Nijverheidslaan een herhaling van zetten plaatsvindt.

Vanaf 1 september bestaat er in Weesp de subsidieregeling Gevelrenovatie Nijverheidslaan. Deze maakt het mogelijk dat bedrijven die hun pand willen opknappen en het liefst willen verduurzamen een bijdrage in de kosten krijgt van maximaal een kwart van de totale kosten met een maximum van 15.000 euro. de subsidie kan tot 1 september volgend jaar worden aangevraagd

Verduurzaming en opknappen

Met de subsidieregeling wil de gemeente Weesp verduurzaming en het opknappen van private gronden op bedrijventerreinen stimuleren, zodat de bedrijfspanden zichtbaar verbeteren, de bouwkundige staat van de panden verduurzaamt en energiebesparende maatregelen worden bevorderd. Bedrijventerrein Noord Op bedrijventerrein Noord was de eerdere regeling een succes. Ongeveer twintig bedrijven maakten gebruik van de regeling en het totale fonds van twee ton is toen benut met als gevolg dat veel panden zichtbaar zijn opgeknapt.
Deze regeling is beschikbaar gesteld door de provincie Noord-Holland. Natuurlijk had de regeling ook kunnen worden aangevraagd voor nogmaals Noord (ondanks de verbeteringen is er namelijk ook nog wel wat te wensen, met name langs de Rijnkade) of voor andere bedrijventerreinen, zoals van Houten Industriepark, maar de keus voor de Nijverheidslaan is goed uit te leggen.
Deze heeft onder andere te maken met het feit dat de zogenoemde openbare ruimte in dit gebied een opknapbeurt krijgt. Hiervoor wordt nog dit jaar samen met de ondernemers een plan gemaakt. Bovendien speelt in het achterhoofd (of misschien wel wat verder voorin) ongetwijfeld mee dat de woningbouwplannen voor dit gebied in een vergevorderd stadium verkeren. Het is wel zo fijn dat die nieuwe bewoners aan de overkant van de Nijverheidslaan tegen een paar mooie panden aankijken.

IVW

Ondernemersvereniging IVW heeft een stem in het kapittel gehad bij de subsidieaanvraag bij de provincie en voorzitter Reinier Mommaal is er dan zeer over te spreken. “Wij zijn hier positief over omdat het een instrument is waarmee ondernemers over de streep getrokken kunnen worden om de gevels van hun panden op te knappen. Op Noord is de volledige beschikbare subsidie gebruikt. Er waren zelfs meer gegadigden. Wij verwachten dat een aantal ondernemers gebruik wil maken van deze mogelijkheid. Wij gaan dit in ieder geval wel promoten.”

Weten wat er in uw sector speelt

met één druk op de knop.

De Rabo Kennis App: actuele kennis direct beschikbaar.

Op de hoogte blijven van ontwikkelingen in uw sector is nu wel erg eenvoudig. Met de Rabo Kennis App heeft u relevante kennis snel bij de hand om uw visie te bepalen en te anticiperen op economische ontwikkelingen in uw branche.

Download nu de Rabo Kennis App via rabobank.nl/kennis

Samen sterker

Rabobank

HRIF KRIJGT GOEDERENDONATIES VAN BEDRIJVEN EN INSTELLINGEN, T.B.V. NOODHULP IN LANDEN GETROFFEN DOOR OORLOG, NATUURRAMPEN, ZIEKTEN E.D.

We werken met bedrijven samen door middel van:
- Het versturen van overschotten, samples en afgeschreven voorraden naar het buitenland
- MVO activiteiten, het ontvangen van collega's die samen aan teambuilding kunnen doen door vrijwilligerswerk uit te voeren
- Het ontvangen van financiële donaties

ADRES:
Stichting HRIF
Rijnkade 21
1382 GT Weesp
info@hrif.nl

We hebben nog een heleboel Extra voor je

Mis niks. Lees alles. Profiteer.

"Bedrijvennieuws in hapklare brokken gebundeld voor ondernemers"
Jolanda de Rijk, Enter Media B.V.

Onze redactie plaatst elke dag nieuwe artikelen en exclusieve verhalen online. Als lid van WeesperNieuws Extra kun je dat allemaal lezen. Zo blijf je ook op de hoogte van het lokale bedrijvennieuws van onze mooie, ondernemende stad.

Schrijf je snel in, dan krijg ook elke maand gratis ons magazine.

Meld je aan op WeesperNieuws.nl

- Nieuws
- Bedrijvennieuws
- Achtergronden
- Interviews
- Reportages
- Zaterdagportret
- Uittips
- Regio

WEESPERNIEUWS + EXTRA

Column

Niels van de Griend

www.apknotaris.nl

Het levenstestament en het vertrouwen

Het levenstestament is de laatste tijd een van de meestbesproken notariële akten. Het levenstestament is in effect een algemene volmacht. Het lijkt soms wel alsof er magische krachten aan kunnen worden ontleend, dan wel dat je eigenlijk niet zonder kunt. Voor een groot gedeelte klopt dat ook wel, maar heilig is het levenstestament niet. In eerste instantie is het met name in het leven geroepen om de partner/echtgenoot te beschermen als de ander zijn/haar wil niet meer kan verklaren. Je geeft dan vooral voor die situatie een algemene volmacht aan de ander en ook ten behoeve van de ander om namens jou alle handelingen te kunnen verrichten. Geen probleem doorgaans, want als je je partner niet kunt vertrouwen, wie dan wel?

In tweede instantie wordt ook wel een kind (of kinderen) als gevolmachtigde aangewezen. Ook hiervoor geldt meestal dat gevolmachtigden binnen familieverband ook de personen zijn die je volledig vertrouwt, dus toezicht is dan vaak niet nodig. Het kan echter ook heel anders uitpakken. De situatie was als volgt: een persoon wordt opgenomen in een verpleegtehuis en geeft een kennis algemene volmacht en wijst de kennis ook aan als enig erfgenaam. Je zou dus zeggen dat er een behoorlijke vertrouwensband was tussen hen beiden. Binnen een paar jaar blijkt echter dat dat vertrouwen volledig misplaatst was. De gevolmachtigde heeft namelijk grote sommen geld van de bankrekening gehaald ten behoeve van zichzelf en de ouders van de gevolmachtigde. De volmacht wordt als een haas ingetrokken en het testament wordt aangepast. In de strafprocedure die volgt blijkt dat de volmachtgever helemaal niet de bedoeling had al die schenkingen te doen. Dat kon ook worden afgeleid uit het intrekken van de volmacht en het wijzigen van het testament. De rechter oordeelde dat de volmacht (dus) niet was gebruikt in het belang van de volmachtgever, maar van de gevolmachtigde zelf (en betreffende ouders). In het verlengde daarvan stelde de rechter dat er onbevoegd was gehandeld en de gelden wederrechtelijk waren toegeëigend. Daarmee had de gevolmachtigde zich schuldig gemaakt aan verduistering. Er werd een gevangenisstraf opgelegd van meerdere maanden. Maar daar bleef het niet bij. Ook de ouders van de gevolmachtigde waren in de strafprocedure betrokken. Deze ouders wisten dat hun kind als gevolmachtigde aanzienlijke bedragen die niet van de gevolmachtigde zelf waren, naar zich toe haalde. Voor een deel kwamen die bedragen ook ten goede aan de ouders. De ouders moesten dus volgens de rechter geweten hebben dat de gelden afkomstig waren uit een misdrijf en hadden zich dus schuldig gemaakt aan witwassen. Ook de ouders werden voor een paar maanden opgesloten. Daarmee komt weer eens duidelijk het bekende adagium naar voren dat elk voordeel zijn nadeel heeft (en omgekeerd). Dat pleit er overigens niet voor om maar af te zien van het afgeven van een algemene volmacht/levenstestament, integendeel zelfs, maar wel om zeer kritisch te zijn op de kring van gevolmachtigden en heel goed vast te stellen waarom eigenlijk de algemene volmacht wordt afgegeven.

Niels van de Griend, notaris bij Notarisweesp
0294-413131 - Van Houtenlaan 14 - www.notarisweesp.nl

Online Marketingbureau voor IVW

converseon
online marketing

Maak je contentplanning klaar voor de 2e helft van 2020

Hoe? Met deze 5 essentiële stappen!

De meeste ondernemers kennen het wel: het opstellen van marketingdoelstellingen. In een impuls creëren we sprankelende nieuwe content en zijn we er klaar voor om deze te verspreiden onder de doelgroep. Maar wat voor vervolg geven we aan het delen van deze content?

Waarom een content audit?
Content creëren en delen heeft een doel. Maar hoe komen we erachter of de content dit doel ook bereikt? Een content audit biedt uitkomst om helder te krijgen of jouw werkzaamheden bijdragen aan het behalen van je marketingdoelstellingen.

Wat is een content audit?
Een content audit is het proces waarin je systematisch de content van je website analyseert en beoordeelt. Het doel van zo'n audit is om kansen en bedreigingen van je contentstrategie bloot te leggen en je marketingplan hierop aan te passen.

In deze column delen we **5 essentiële stappen** hoe je een content audit kunt uitvoeren die jouw organisatie gaan helpen om de marketingdoelstellingen te behalen.

Stap 1: Definieer je doelen: Bepaal concrete doelstellingen voor je content audit. Wil je de online uitstraling van je organisatie verbeteren? Meer naamsbekendheid creëren? SEO resultaten verbeteren? Interactie met je doelgroep verhogen? Of een hogere conversieratio?
Stel vast welke statistieken (data) je kunt meten om de resultaten te beoordelen. Meet bijvoorbeeld bezoekersaantallen op je website (organisch verkeer), het aantal websitebezoekers dat direct je pagina weer verlaat (bouncepercentages), of de interactie die een bezoeker op je website vertoond (aantal bezochte pagina's).
Een andere optie is om conversiedoelen te bepalen waarmee je de Return on Investment (ROI) kunt meten.

Stap 2: Bepaal welk type content je gaat analyseren en beoordelen: verzamel URL's (links) op basis van onderwerp, auteur of andere categorieën die van toepassing zijn voor jouw audit. Dit kan variëren van blogs tot productomschrijvingen, en van video's tot PDF bestanden.

Stap 3: Verzamel en analyseer de data: analyseer je data met de juiste tools zoals Google Analytics of specifieke content audit software. Leg de uitkomst van de analyse naast je doelstellingen en bepaal aan de hand hiervan of je content behoudt, update of verwijdert.

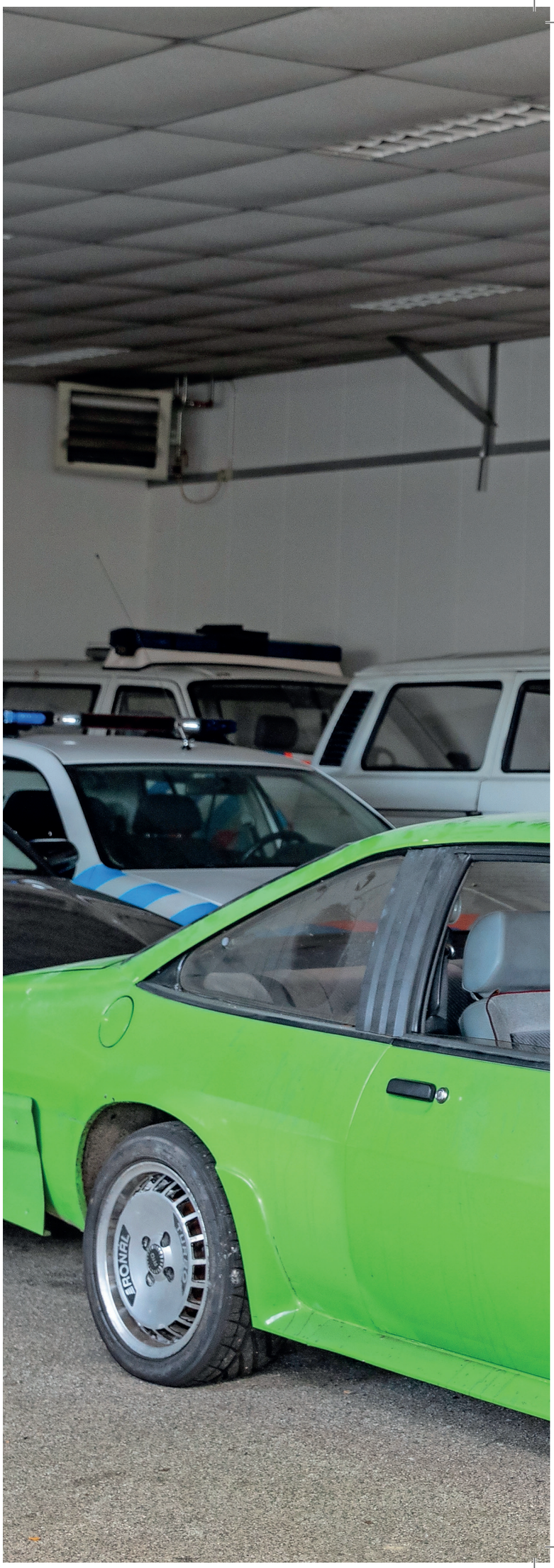
Stap 4: Creëer een actieplan: koppel een actie aan elke uitkomst die je hebt geconstateerd in stap 3. Prioriteer je acties aan de hand van de doelen die je hebt gesteld in stap 1.

Stap 5: Pas je content marketingstrategie aan: bekijk wat werkt voor jouw organisatie en welke capaciteit je beschikbaar hebt om contentmarketing uit te voeren. Pas je contentstrategie hierop aan en houd daarbij altijd je marketingdoelstellingen voor de lange termijn in gedachten.

Hoe vaak voer je een content audit uit?
Afhankelijk van hoe snel de ontwikkelingen in jouw branche zich opvolgen, adviseren wij om ten minste 1 keer per kwartaal de data onder de loep te nemen. Werk je in een omgeving waarin ontwikkelingen zich snel opvolgen, dan kan het zijn dat je vaker aanpassingen moet doorvoeren om je activiteiten te laten aansluiten bij de marketingdoelstellingen van jouw organisatie. Want onthoud: wat vandaag goed werkt, werkt niet per definitie de volgende dag.

Wil je meer weten over hoe je een content audit uitvoert? Of loop je ergens tegenaan en zoek je een oplossing? Neem contact met ons op en we kijken graag hoe we jou verder kunnen helpen.

Daan Boekhoorn & Arjen de Groot
Team Converseon
Tel: 0294-267984
E-mail: daan@converseon.nl of arjen@converseon.nl



Car Casting Holland is in slechte film beland

Henno van Bergeijk moet in principe eind augustus pand Nijverheidslaan verlaten

Car Casting Holland is een uniek bedrijf. Eigenaar en avonturier Henno van Bergeijk regelt vanuit het bedrijf aan de Nijverheidslaan dat elke filmproducent die een bepaalde auto nodig heeft daarop kan rekenen. Het bedrijf staat als een huis, maar de vraag is wel hoelang de Nijverheidslaan nog de uitvalsbasis is.

Car Casting Holland bestaat ruim 20 jaar en is ontstaan op Het Domijn, de afgelopen 9 jaar aan de Nijverheidslaan, in het oude pand van Renaultdealer Mafait, bij de nieuwe boothelling. Henno van Bergeijk, van het type avonturier, levert van hieruit allerlei voertuigen, met name auto's en motoren, voor films, tv-series en documentaires. Voorbeelden zijn er te over. De Opel Manta in New Kids Nitro, politieauto's in de Heineken Ontvoering, de Jaguar in Komt een vrouw bij de dokter, de roze Hummer in Moordvrouw: ze zijn allemaal geleverd door Henno. Maar ook zijn VW Golf 1 cabrio in de McDonald's commercial en de Volvo Estate in de commerciële boodschap van KFC zijn ingezet en in tv-series als Flikken, Penoza en Baantjer rijdt de politie geheid in een auto van Car Casting Holland. Ook buitenlandse producenten weten hem trouwens te vinden, getuige het feit dat ook in bijvoorbeeld The Hitman's Bodyguard en Ocean's Twelve auto's van hem figureren.

Van Bergeijk is Weesper, maar niet van geboorte. Zijn wieg stond in Nieuw-Ginneken, in Brabant, waar hij al snel de lol van sleutelen aan motoren ontdekte. "Als jongetje woonde ik op het platteland van Strijbeek en ik was al jong bezig met sleutelen aan brommers en auto's. Ik had al drie Peugeots toen ik zestien was! Ook toen ik op mijn 17de in Amsterdam ging wonen, reisde ik zo vaak mogelijk naar huis om te sleutelen. Uren en dagen was ik in de weer met auto's, zeker toen ik op m'n zestiende voldoende gespaard had om m'n eerste lasapparaat – bij de Kijkshop! – aan te schaffen. Dat was het helemaal! Ik ben een echte autodidact. Alles wat ik nu doe met auto's heb ik mezelf aangeleerd."

Op een goed moment kwam hij in aanraking met de tv- en filmwereld. "Mijn schoonzus werkte bij IDTV. Deze productiemaatschappij nam in 1995 de educatieve dramaserie 12 steden, 13 ongelukken over van de VARA en gaf er een nieuwe draai aan. In de seizoenen met IDTV werden ongelukken met stuntauto's volledig in scène gezet. Toen kwam mijn schoonzus met mij aanzetten en kwam ik op de loonlijst. Ik heb aan veertig afleveringen meegewerkt en heb er zeker honderd auto's doorheen gejaagd. Voor elke aflevering had je een gaaf exemplaar nodig plus een paar stuntauto's, die het daarna niet meer konden navertellen."

Toen de serie in 1997 stopte, stond hij op straat, waarna min of meer als vanzelf de contouren van een uniek bedrijf zich aftekenden. "Producenten zagen mijn naam op de aftiteling staan en zo kreeg ik steeds meer opdrachten. De telefoon bleef maar gaan. Toen ben ik begonnen met Henno Car Casting."

Henno is, zoveel is wel helder, trots op wat hij uit de grond heeft gestampt. Het bedrijf heeft ook zeer zeker een mooie toekomst, maar het is wel de vraag hoelang de garage nog in Weesp zit. De tijd begint namelijk te dringen voor Van Bergeijk, want de gemeente, die eigenaar is van het pand, heeft 25 mei de huurovereenkomst per 31 augustus opgezegd. De huurovereenkomst is in 2011 aangegaan en is, nadat deze op 31 augustus 2014 verliep, vervolgens elk jaar verlengd. Tot eind deze maand.

Geen verrassing

Voor Van Bergeijk is het in principe geen verrassing dat hij weg moet, maar aan de andere kant ook weer wel. Hij laat weten: "In 2016 is door toenmalig wethouder Tuning meegedeeld dat het plan van de herstructurering van de Nijverheidslaan achterhaald is en dat het onroerend goed 'teruggegeven' zou worden aan de ondernemers. Dus het is voor mij absoluut wél een verrassing dat ik weg moet, ook al staat het anders in het oude huurcontract uit 2011."

Mogelijke sloop

Daar lijkt de gemeente echter geen weet van te hebben, want in de brief waarin de huur wordt opgezegd staat: 'In de huurovereenkomst is duidelijk vermeld dat de gemeente het pand heeft gekocht in verband met de herstructurering van het bedrijventerrein waarop het pand gelegen is, met mogelijke sloop van het pand.'

Het zat er dus aan te komen. De reden dat de huurovereenkomst elk jaar werd verlengd, was dat er geen concrete plannen waren: Car Casting Holland zat dus niet in de weg. Maar sinds december 2018 liggen de kaarten anders. Toen heeft de gemeenteraad de visie voor de Nijverheidslaan vastgelegd en kwam opeens de ontwikkeling Nautisch kwartier voorbij. Dit begrip is inmiddels geschrapt, maar in de Raadsinformatiebrief (RIB) die op 7 juli dit jaar aan de raadsleden is gestuurd, staat wel dit: "Voor de bedrijven is het belangrijk dat nieuwe ontwikkelingen langs de Nijverheidslaan niet belemmerend werken, maar een duurzame economische invulling vormen, passend bij het overwegend nautische karakter."

In de weg

Hierbij zitten twee bedrijven in de weg. Op nummer 9 huurt kunstschilder Jurriaan Molenaar een deel van het pand en ook zit hier Piattaforma, dat actief is in bedrijfstextiel en kleding. Uit de RIB valt op te maken dat de gemeente er met deze bedrijven wel denkt uit te komen: "Voorgesteld wordt om de zittende huurders een voorstel voor te leggen en indien dit niet tot een koopovereenkomst leidt, over te gaan tot een vrije, openbare verkoop."

Car Casting Holland

Bij nummer 14, Car Casting Holland, ligt dat anders. Daarvan stelt het college van B en W voor het pand 'Op de markt te brengen voor openbare, vrije verkoop'. Het pand gaat dus voorgoed in de verkoop en daarbij krijgt Van Bergeijk als zittende huurder géén voorkeurspositie. En dat steekt hem, temeer daar hij zijn goede wil heeft getoond en nog steeds toont om eruit te komen.

De huurders van nummer 9, dat ook eigendom is van de gemeente, kunstenaar Jurriaan Molenaar en Piatta Forma mogen het pand kopen van de gemeente. Een gelijke behandeling zou rechtvaardig zijn vindt Van Bergeijk, temeer daar hij van goede wil is. Hij heeft namelijk de gemeente voorgesteld het pand te kopen om vervolgens samen met een aantal ondernemers activiteiten te beginnen die passen in de nautische wens.Hij heeft daarom de gemeente voorgesteld het pand te kopen om vervolgens samen met onder anderen Jurriaan Molenaar activiteiten te beginnen die passen in de nautische wens.

Plan

In een plan dat zij hebben ingediend (dat is gemaakt nadat volgens Van Bergeijk de gemeente daar om vroeg) staat: 'Het plan is om twee partijen bij de koop van Nijverheidslaan 14 te betrekken. De eerste is een bedrijf met een binnen de filmindustrie vergelijkbare status als Car Casting Holland, namelijk Grip on Water – Nautical assistent for filmindustry. Specialist in stunts en camerawerk op het water. Met eigenaar Hans Broers is er al een lange samenwerking, een mooi voorbeeld daarvan zijn de actiescènes van de Hollywoodfilm The hitman's bodyguard in 2017. De tweede partij is scheepstimmerman Cornie van Bergeijk (broer van), met ruim 30 jaar ervaring in het ombouwen van klassieke Nederlandse binnenvaartschepen naar woonboten. Beiden zijn enorm gebaat bij het gebruik van de helling naast

Nijverheidslaan 14. Op deze manier behoudt de Gemeente Weesp twee bekende en internationaal opererende bedrijven in de creatieve sfeer, komen er minimaal twee nieuwe creatieve bedrijven naar Weesp en wordt invulling gegeven aan de door de Gemeente Weesp gewenste nautische sfeer.'

Niet serieus naar gekeken

Veel nautischer gaat het niet worden, maar volgens Van Bergeijk heeft de gemeente hier niet serieus naar gekeken. WeesperNieuws wilde weten of dat waar is en heeft deze vraag bij de gemeente neergelegd met het volgende antwoord als resultaat: 'Het college voert het raadsbesluit van december 2018 uit. De huidige huurder zou zich in het verkoopproces als gegadigde kunnen melden aangezien het verkoopproces verloopt volgens het TOM-proces, wat staat voor Transparant, Open en Marktconform. In deze periode kan een ieder een bod uitbrengen. Alle biedingen worden beoordeeld op koopsom en eventuele nadere voorwaarden van het bod beoordeeld.' Helder wordt hieruit dat Van Bergeijk natuurlijk mag meebieden, maar dat hij net zoveel kans maakt als elke andere partij.

Ontruiming

Een andere vraag is of de gemeente op het moment dat Van Bergeijk er op 31 augustus nog zit (en daar heeft het alle schijn van, want aanstalten om te verhuizen heeft hij nog niet gemaakt) overgaat tot ontruiming. Die kans is best groot: 'Kijkend naar de hierboven genoemde procedure kan het niet anders dan dat de gemeente Weesp er voor gaat zorgen dat het pand leeg wordt aangeboden aan de markt. Op die manier creëert de gemeente Weesp een situatie die er voor zorgt dat er voor alle ondernemers gelijke kansen ontstaan. Natuurlijk hopen wij van harte niet over te hoeven gaan tot ontruiming. Wij komen er liever samen uit', aldus de gemeente.

Koud op het dak

Dat hoopt Van Bergeijk ook, zeker ook omdat hij vindt dat de opzegging in de coronacrisis hem koud op het dak viel. "Juist in die periode kreeg ik een aangetekende huuropzegging, terwijl ze drie maanden daarvoor nog m'n huurcontract verlengden. Het is dan ook geen onwil, maar praktisch onmogelijk om zo snel te verhuizen. Los daarvan: mijn handen jeuken om de garage te kopen en op te knappen. Zeker nu de boothelling voor mijn deur zo'n succes is, zie ik veel mogelijkheden om er iets moois van te maken. Zoals? Een parking voor boottrailers op drukke dagen, een sanitaire voorziening, een vuilcontainer, allemaal zaken waar iedereen bij gebaat is. Ik vraag me echt af waarom de gemeente dat juist niet omarmt."

Raadsleden

Van Bergeijk heeft trouwens het idee dat de gemeenteraadsleden in Weesp en ook de goegemeente niet goed weten hoe bijzonder zijn bedrijf is. Het plan is dan ook om alle raadsleden persoonlijk uit te nodigen voor een rondleiding door z'n bedrijf. Ook speelt Henno met de gedachte open deur te houden voor de Weespers.

Almere

Hij weet ook: als het niet lukt, dan wacht een verhuizing. Hij heeft binnen Weesp gekeken naar een geschikte locatie, maar heeft die niet gevonden. Als het allemaal doorgaat zoals de gemeente nu heeft bedacht, dan rest er weinig anders dan over de gemeentegrenzen heen te kijken. Almere is dan een serieuze optie, maar hij hoopt van ganser harte dat het daar niet van komt.

PROFIEL
Car Casting Holland
Nijverheidslaan 14
1382LH Weesp
T 06 53 500 326

Er was veel bedrijvigheid aan Achter 't Vosje

OOK UW BEDRIJF?

Mogelijk heeft ook uw bedrijf een geschiedenis in Weesp. Wellicht een roemruchte, maar ook een historie die niet meteen tot de verbeelding spreekt maar die zeker leuk is om te delen met anderen, vinden wij leuk. Wij staan daar zeker voor open.

Even een mailtje met één of meerdere foto's van de situatie vroeger en die van nu (maar die laatste kunnen wij ook maken, geen probleem) en het liefst een opzet van de tekst zoals u die wilt en wij zorgen dat ook uw bedrijf laat zien dat het diepe wortels heeft in de samenleving van Weesp.

Mailen kan naar Hans@entermedia.nl.

Het is bijna onherkenbaar veranderd: Achter 't Vosje. De foto is ergens begin jaren 60 vanaf de Hoogstraat genomen. Nu staat er het voormalige politiebureau en is er een parkeerplaats.

In het centrum vind je momenteel geen industriële bedrijven meer. Alle bedrijven die hier ooit waren, zijn verdreven naar een van de drie bedrijventerreinen of ze bestaan gewoonweg niet meer.

Geveild

Momenteel is er het nodige te doen over het voormalige politiebureau op de hoek van de Hoogstraat met Achter 't Vosje. Half september wordt dit gebouw openbaar geveild. Hieraan voorafgaand was het nodige gehakketak over een nieuwe bestemming en de aankoop van de gemeente, maar dat is er niet van gekomen, en nu is er een behoorlijke kans dat dit gebouw vanwege de bijzondere ligging met uitzicht over de Vecht prooi wordt van projectontwikkelaars.

Jakop Slegt

In 1965 maakte Jakop Slegt (momenteel is werk van hem te zien in Museum Weesp) op de hem bekende wijze een fraaie pentekening van de situatie zoals hij die hier toen aantrof. Boven de panden steken twee hoge blikvangers uit: rechts de toren van de gereformeerde kerk die aan de Hoogstraat was en daar iets links van een schoorsteen die toebehoorde aan Trifax.

Komen en gaan

Het is hier door de decennia heen een komen en gaan geweest van bedrijven. Tot 1840 was hier jeneverstokerij 't Anker gevestigd, dat inmiddels in de voormalige Laurentiuskerk aan de Herengracht een wederopstanding heeft gemaakt als Anker Weesp.

Nieuw

Via het water

Anker verhuisde, maar de panden bleven staan omdat ze op een unieke locatie zaten: pal aan de Vecht en dus pal aan een geweldige infrastructuur via het water. Bovendien had de Vecht bijzonder helder water, hoewel de complete goegemeente er ook op loosde. Na de jeneverstokerij kwamen hier onder andere een stoomwasserij, cacaofabriek De Valk dat een zeer bescheiden concurrent was van Van Houten, fietsenfabriek De Komeet, nog een zeepfabriek en uiteindelijk was hier vanaf 1938 moutfabriek Maltostase gevestigd dat in 1949 met twee andere bedrijven uit Bussum en Meppel fuseerde tot Trifax (dat 'drie fakkels' betekent). In 1966 verhuisde Trifax (bakkerijgrondstoffen) naar industrieterrein Noord waar het bedrijf uiteindelijk ook verdween, maar waarvan de naam nog steeds voortleeft in de zogeheten Trifaxvijver.

't Vosje

De tekening van Jakop Slegt vindt u bijgaand, maar we zijn verder ook gestuit op twee foto's die volgens de overlevering aan het begin van de jaren zestig moeten zijn gemaakt, dus voordat Jakop Slegt hier begon te schetsen. Op de eerste foto zien we rechts de fabriek van Trifax en daarnaast het oude schoolgebouw van de voormalige mulo-school. Dit gebouw werd in de jaren zestig behoed voor sloop en omgebouwd tot het vermaarde jongerencentrum 't Vosje. Maar het pand was uiteindelijk zo slecht dat het werd gesloopt en plaats heeft gemaakt voor parkeerplaatsen.

Op de tweede foto die in bezit is van de Historische Kring Weesp zien we dezelfde situatie vanuit een iets ander gezichtspunt; toen behoorde de schoorsteen toe aan Maltostase.

Eigenaren van panden weten van niets

Aanvraag vergunning hotels met raadsels omgeven

Een vergunning aanvragen voor een hotel is natuurlijk niet raar. Maar een vergunning aanvragen voor een hotel terwijl je geen eigenaar bent van het pand is dat wel. GroenLinks heeft er vragen over gesteld. Kortom: de vergunningaanvraag is met raadselen omgeven. En dan is er ook nog een tweede aanvraag.

Nora Schenk en Hans Peijs

Klaas Listinghsteeg 2, Achtergracht 2 en 2a, Buitenveer 7, aanvraag omgevingsvergunning voor het handelen in strijd met het bestemmingsplan i.v.m. het veranderen van het gebruik t.b.v. een hotel, datum ontvangst 22 juli 2020, zaaknummer Z.181569.

Deze aanvraag publiceerde de gemeente Weesp onlangs. Wat direct opvalt is dat deze aanvraag drie verschillende adressen omvat: Klaas Listinghsteeg 2, Achtergracht 2 en 2a en Buitenveer 7. En daar beginnen de vragen. Hebben deze adressen een relatie met elkaar? Wordt het een hotel verspreid over drie locaties? Of is er misschien iets anders aan de hand?

Het eerste adres, Klaas Listinghsteeg 2, blijkt een tweekamerappartement te zijn dat verhuurd wordt door Ymere. Als reactie op de vraag of de woningcorporatie van plan is deze woning om te bouwen tot hotel, laat Ymere weten: “Ons is niets bekend van de wijziging van bestemming, wij hebben deze vergunningaanvraag niet gedaan.”

Op adres Buitenveer 7 – het adres dat ook in de aanvraag wordt meegenomen – wonen meneer en mevrouw Van Arnhem. “Wij hebben geen aanvraag gedaan om van ons huis een hotelbestemming te maken en we weten hier niks vanaf. Sterker nog, we zijn het hier niet mee eens en mijn vrouw heeft direct bezwaar aangetekend.”

Hoe deze twee adressen in de vergunningaanvraag terecht zijn gekomen is tot nu toe een raadsel.

Achtergracht 2 en 2a

De vergunningaanvraag voor hotelbestemming van Achtergracht 2 en 2a is wél onderbouwd. Paul Bijvoet, eigenaar van deze panden, legt uit dat hij het plan heeft opgevat om een sporthotel in combinatie met de winkel (Bijvoet Sport – red.) te realiseren. “Maar dit idee moet nog concreet handen en voeten krijgen, eerst de vergunningaanvraag afwachten.”

Op de vraag of Paul Bijvoet ook de aanvraag voor hotelbestemming van de Klaas Listinghsteeg 2 en Buitenveer 7 heeft gedaan, antwoordt hij dat hij hier 'niks mee van doen' heeft. Echter, na het opvragen van de documenten die bij deze vergunningaanvraag horen, blijkt dat er als formele bijlage bij de aanvraag een ontwerp zit voor een hotel met 12 kamers, betreffende de adressen Achtergracht 2, 2a en Buitenveer 7. De eigenaren en tevens bewoners van Buitenveer 7, meneer en mevrouw van Arnhem, geven wederom aan hier niks vanaf te weten en het er niet mee eens te zijn.

En dan is er nog een andere vergunningaanvraag van een week later:

Pampuslaan 42, 1382 JR: aanvraag omgevingsvergunning voor het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening i.v.m. het realiseren van een bedrijfsgebouw met parkeervoorzieningen en hotel op de 2e verdieping, datum ontvangst 24 juli 2020, zaaknummer Z.181629

Ook dit is er eentje van Paul Bijvoet. Het gaat om de locatie van zijn bedrijf Sinner. Bijvoet licht toe dat hij een 'Sinner hotel' wil ontwikkelen. In de formele bijlage van de vergunningaanvraag is een ontwerp te zien voor een hotel met 59 kamers op de tweede verdieping van het bedrijfspand.

Nog niks is zeker

Vooralsnog is alleen de vergunningaanvraag voor de hotels op twee verschillende locaties in Weesp ingediend. De gemeente moet deze aanvragen voor een omgevingsvergunning binnen de wettelijke termijn beoordelen.

Kortom, de vergunningaanvragen zijn met raadselen omgeven. En dat is ook Christian Pfeiffer, raadslid voor GroenLinks, opgevallen. Hij wil naar aanleiding van het eerste artikel in WeesperNieuws van het college van B en W opheldering over de aanvragen voor een vergunning voor een hotel in het centrum van Weesp. GroenLinks vindt het maar vreemd dat er blijkbaar vergunningen zijn aangevraagd door personen die niet op het betreffende adres wonen en dat de mensen die er wel wonen daardoor compleet overdonderd zijn. "Is het college met mij van mening dat het een schokkende ervaring is om te lezen in de krant dat er een hotelvergunning voor je huis is aangevraagd?", vraagt Pfeiffer onder andere.

Nieuwe vragen

Pfeiffer had eerder al de nodige vragen gesteld over de vergunningaanvraag en heeft naar aanleiding van het artikel nieuwe vragen gesteld. Hij wil onder andere weten of het klopt dat de vergunningaanvragen op Buitenveer 7 en Klaas Listinghsteeg 2 niet zijn gedaan door de eigenaar van deze percelen? En als dat het geval is, 'Wordt er door het college geen controle gedaan op vergunningaanvragen voordat deze worden gepubliceerd of deze wel gepubliceerd kunnen worden?', aldus Pfeiffer. Ook is hij benieuwd hoe het college omgaat met deze situatie.

Bedenkingen

Ook bij de plannen van Bijvoet voor de Pampuslaan heeft Pfeiffer zo zijn bedenkingen. Zo vraagt hij onder andere aan het college: 'Heeft de persoon en/of rechtspersoon de indicatie vanuit het ambtelijk apparaat gehad dat deze aanvragen, of een daarvan, mogelijk een positieve uitkomst zou kunnen hebben?' en verder vraagt hij of het college zijn mening deelt dat het een onwenselijke situatie is als 'iedereen maar proefondervindelijk vergunningaanvragen voor hotels gaat doen? Zeker als dit lonend blijkt?'

Column

Marith Huijsman
JAN© Accountants & Adviseurs

Hoe pak je een reorganisatie aan?

Reorganisatie kan opeens noodzakelijk zijn terwijl je onderneming voor Covid-19 goed draaide: heel vervelend, maar hoe pak je dit aan?

Ondanks de steunmaatregelen van de overheid kan het toch noodzakelijk zijn om afscheid te nemen van je werknemers. Vervelend, maar als ondernemer moet je naar de toekomst kijken. Nu afscheid nemen van een werknemer kan ervoor zorgen dat andere werknemers hun baan behouden.

Reorganisatieplan

Om te bepalen of er een noodzaak tot reorganisatie is, kan een reorganisatieplan een goede hulp zijn.
Is reorganisatie noodzakelijk dan zijn er twee mogelijkheden:

- het aanvragen van een ontslagvergunning bij het UWV wegens bedrijfseconomische redenen (kijk hiervoor op de website van het UWV);
- het treffen van een regeling met de werknemer middels een beëindigingsovereenkomst.

Veel ondernemers kiezen ervoor om – als er een noodzaak tot reorganisatie is – met de werknemers een regeling te treffen. Het indienen van een ontslagaanvraag bij het UWV leidt namelijk tot een sanctie onder de NOW 2, waardoor de uiteindelijke subsidie lager wordt. Bij het treffen van een regeling is daarvan geen sprake.

Tip: moet je reorganiseren en heb je gebruikgemaakt van de NOW 2, check dan wat voor jou financieel voordeliger is: de einddatum van de arbeidsovereenkomst binnen de steunperiode te laten vallen, of erna. Als je de loonsom namelijk niet gelijk hebt gehouden aan vier keer de loonsom maart 2020, dan wordt de uiteindelijke subsidie gecorrigeerd.

Let op: bij reorganisatie gelden veel wettelijke eisen. Zo kun jij in beginsel niet zelf bepalen welke werknemers voor ontslag in aanmerking komen. Ook moet je als ondernemer nagaan of de werknemers niet elders in de onderneming (concern) herplaatsbaar zijn.

Kortom: helaas kan reorganisatie – ondanks de steunmaatregelen - soms noodzakelijk zijn. Moet je reorganiseren, zorg er dan voor dat je je goed laat voorlichten. Reorganiseren is al vervelend, laat staan dat je in onnodige discussies verzandt met je werknemers die het nog vervelender maken!

JAN© Accountants
& Adviseurs
088 220 2200
Nesland 3m
Weesp
www.jan.nl

Multifunctioneel inzetbare 'handen'

Flexibel, efficiënt en snel

Met het grote netwerk van ProHands bieden wij ondersteunende krachten bij multifunctionele diensten. Maak gebruik van deze flexibel inzetbare helpende 'handen' tegen zeer aantrekkelijke condities.

Per direct beschikbaar:
Enkele krachten of compleet afgestemde projectteams. 24 uur per dag, 7 dagen per week.

0294 - 20 30 30
info@prohands.nl
www.prohands.nl

BOUW
PRODUCTIE
GLASBEWASSING
SCHOONMAAK
... en meer

ProHands
MULTIFUNCTIONELE DIENSTEN

Infrahands levert goed opgeleid, volledig gecertificeerd en gemotiveerde vakmensen. Deze bieden maximale veiligheid aan spoorwegwerkzaamheden, wegwerkzaamheden en events.

Flexibele inzetbaarheid van enkele krachten of compleet afgestemde projectteams.
24 uur per dag, 7 dagen per week.

0294 - 20 30 31
info@infrahands.nl
www.infrahands.nl

VERKEERSREGELAARS
SPOORWEGVEILIGHEID
PARKEERBEGELEIDERS

InfraHands
VERKEERS- EN VEILIGHEIDSDIENSTEN

's-Gravelandseweg 32
1381 HJ Weesp

Streefkerk®

Makelaardij
Hypotheekadvies
Pensioenadvies
Verzekeringen
Schadebehandeling

Weesperweg 2A 1398 XD Muiden
0294 - 261 392 info@streefkerk.com
www.streefkerk.com

NVM
Erkend Financieel Adviseur

nieuws van de IVW

Terugblik op de algemene ledenvergadering van 2 juli

Vanaf 1 juli mocht het weer en we hebben het gedaan: geen online-bijeenkomst maar een vergadering op locatie. Zoals elk jaar vond ook nu de vergadering plaats op de golfbaan. Door Theo Voskuil van Voskuil Verhuur Service werd een grote tent geplaatst en ingericht zodat iedereen kon zitten met inachtneming van de anderhalvemeterregel.

Alle ingrediënten voor een gezellige middag met collega-ondernemers waren aanwezig en gezellig werd het. Na een korte ledenvergadering werd er geput, geborreld en gegeten. Het was duidelijk dat iedereen het leuk elkaar vond elkaar weer te zien en te spreken.

Socie en het B2B nieuws

Alle leden zijn uitgenodigd de Socie app te installeren, een app om in een besloten IVW-omgeving met elkaar in contact te treden. Het is een platform voor het delen van kennis en informatie tussen de leden. De IVW werkt samen met Enter Media in het delen van B2B-nieuws via deze app.

Heb je deze app nog niet in gebruik genomen, doe dat dan binnenkort. Hoe meer leden gebruikmaken van deze app, hoe meer toegevoegde waarde je hiervan ondervindt. Wil je de link opnieuw ontvangen of heb je vragen over deze app, mail dan naar info@ivw-weesp.nl.

Nieuwe (aspirant-)leden

In het afgelopen jaren hebben zich veel jonge en nieuwe ondernemers en ondernemingen in Weesp gevestigd. Enkelen zijn (aspirant-)lid geworden van de IVW.

Wij verwelkomen 1 aspirant-lid:

Ervaar zelf waar de IVW voor staat en word (aspirant-)lid. Kijk voor informatie op de website: www.ivw-weesp.nl.

Agenda

Onder voorbehoud van actuele corona-ontwikkelingen en wijzigingen in data en programma.

8 september : IVW sloepentocht
20 oktober : Businessclub bij Allsafe
8 december : SinterKerst – jaarafsluiting

Kijk voor meer informatie op ivw-weesp.nl/events.

Bedrijvenvereniging voor Weesp, Muiden en omstreken.

Secretariaat
Monique Veldhuijzen - Stationsplein 30 - 1382 AD Weesp
info@ivw-weesp.nl - www.ivw-weesp.nl

POVER
SCHILDERS

Pover schilders werkt op hoog niveau

Pover schilders voor onderhoud aan appartementsgebouwen, woningen en bedrijfspanden. Voor vereniging van eigenaren, gemeente, bedrijven en instellingen.

Naast schilderwerk zijn wij gespecialiseerd in bedrijfsvloeren, beton- en galerijcoatings, trapvlokcoatings.

Meer informatie of een vrijblijvende prijsopgave?
Neem dan meteen even contact met ons op.

Pover schilders | Pampuslaan 104 | 1382 JR Weesp
0294 - 41 24 72 | info@poverschilders.nl | www.poverschilders.nl